



**COMUNE DI VEGLIE**  
(Provincia di Lecce)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**Numero 14 del 15/03/2010**

---

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA RETE PLUVIALE CITTADINA AL D.L. N. 152/99 - BACINO SUD "STRALCIO FUNZIONALE - PERIZIA DI VARIANTE - DETERMINAZIONI.

---

L'anno 2010 il giorno 15 del mese di marzo alle ore 11:10, si è riunito il Consiglio Comunale convocato dal Presidente, a norma di legge, in sessione Straordinaria urgente in 1 ed in seduta pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto dei membri del Consiglio risultano presenti n. 12 e assenti n.6 come di seguito:

Consiglieri	Presenti	Assenti
FAI Fernando	X	
SPAGNOLO Maurizio	X	
MAGGIORE Giovanni	X	
CASCIONE Antonio	X	
VADACCA Marcello	X	
ALBANO Mario Vittorio	X	
RUBERTI Raffaele	X	
MANGIA Cosimo	X	
D'ELIA Francesco	X	
CALCAGNILE Pietro	X	
LECCISO Loredana	X	
APRILE Mario		X
CARLA' Giovanni		X
FRISENDA Salvatore		X
PARENTE Giovanni	X	
CALCAGNILE Carlo		X
VETRUGNO Cosimo		X
CUTRINO Giuseppe		X

Il Consigliere Sig. CALCAGNILE Pietro in qualità di Presidente protempore pone in trattazione l'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno dei lavori dell'odierna seduta consiliare.

Partecipa il IL SEGRETARIO GENERALE CANNAZZA Pierluigi.

---

Immediatamente eseguibile X

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Preso atto:

- dell'allontanamento dalla Sala del Consigliere Signor Antonio Cascione avvenuto prima dell'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto- Sono presenti n. 11 membri del Consiglio Comunale;
- della lettura della proposta di deliberazione da parte del Vice Sindaco Consigliere Signor Maurizio Spagnolo;
- dell'ingresso in Sala del Consigliere Signor Giovanni Carlà e del suo successivo allontanamento unitamente al Consigliere Signor Giovanni Parente – Sono presenti n. 10 membri del Consiglio Comunale;
- dell'allontanamento dalla Sala del Consigliere Signor Francesco D'Elia – Sono presenti n. 9 membri del Consiglio Comunale;

### Atteso che:

sono in fase di esecuzione i lavori di cui al Progetto esecutivo di adeguamento e completamento della rete pluviale cittadina al D.L. n° 152/99 – Bacino Sud - “Stralcio funzionale” approvato con Determinazione Reg. Gen 370/07 finanziati per la maggior parte con i fondi del POR Puglia 2000-2006 Misura 1.1 Azione 5;

in corso di esecuzione i Direttori dei citati lavori comunicavano l'impossibilità di porre in opera le tubazioni di progetto sulla Via Isonzo (tratto tra via SS.Medici e Papa Giovanni XXIII ), a causa della presenza di numerosi sottoservizi e del restringimento della sezione stradale; chiedevano pertanto l'autorizzazione a redigere apposita perizia di variante che veniva, successivamente acquisita al Prot. n.1920 in data 9.02.2010;

detta perizia prevede di deviare il tracciato del collettore pluviale lungo il percorso tipizzato nel P.R.G. vigente come sede stradale (ricadenti in parte all'interno del Comparto di Espansione Edilizia C1- 5 ed in parte tra il comparto C1- 5 e l'area destinata ad Attrezzature Sportive -A.S.- con esso confinante) allo stato di proprietà di privati cittadini meglio individuati nell'elaborato di perizia “*Particellare Catastale*”;

ai fini della celerità e dell'economicità del procedimento amministrativo, il Responsabile del Settore LL.PP./R.U.P., ha contattato i Sigg.**CARLUCCIO CIRFETA** Palma Stella, **FRISENDA** Cosimo, Coniugi **CHIRIVÌ** Cosimo - **DONATEI** Giovanna, **CASCIONE** Luigi, nonché l'Istituto Diocesano Sostentamento Clero di Brindisi, proprietari dei terreni censiti nel N.C.T. al fg. 41, p.lle 749 – 15 – 641 – 756 – 145 – 755 – 24 – 814 – 818 (tipizzati nel P.R.G. vigente come sede stradale, ricadenti in parte all'interno del Comparto di Espansione Edilizia C1-5 ed in parte tra il comparto C1-5 e l'area destinata ad Attrezzature Sportive -A.S.- con esso confinante), chiedendo la disponibilità alla cessione bonaria, a titolo gratuito, di parte di detti terreni in favore del Comune di Veglie;

**Dato atto che** i Sigg. **CARLUCCIO CIRFETA** Palma Stella, **FRISENDA** Cosimo, Coniugi **CHIRIVÌ** Cosimo - **DONATEI** Giovanna, **CASCIONE** Luigi, hanno condiviso la richiesta, sottoscrivendo unitamente al Responsabile del Settore Lavori Pubblici/R.U.P, atti di cessione bonaria a titolo gratuito dei terreni destinati nel P.R.G. vigente a viabilità e identificati nel N.C.T. al Fg. 41, p.lle 749 (parte) – 15 (parte) – 641 (parte) – 756 (parte) – 145 (parte) – 755 (parte) – 24 (parte) –, acquisiti tutti in data 10/02/2010 rispettivamente ai numeri di protocollo 1978 – 1977 – 1980 – 1979;

### Dato atto altresì che:

- l'Istituto Diocesano Sostentamento Clero di Brindisi, proprietaria delle particelle 814 e 818, con nota acquisita al Prot.n.2237 in data 15/02/2010, ha comunicato di accettare la richiesta di cessione gratuita di detti terreni ponendo alcune condizioni;
- alcune di dette condizioni risultano non accoglibili, in particolare la richiesta che vengano realizzate lungo la sede stradale oggetto di cessione, a cura e spese di questo comune, “...*i relativi marciapiedi e idonea illuminazione pubblica, deve essere asfaltata con bynder cm.4 senza tappetino di usura; il terreno adiacente la realizzanda strada deve essere delimitato da una recinzione di protezione e per la sicurezza della zona di altezza mt. 1,50...*”, in quanto trattasi di opere soggette a progettazione esecutiva unitaria dell'intero comparto C1-5; peraltro tali opere oltre a non avere copertura economica nel Q.T.E di progetto non sarebbero

riconosciute dalla Regione Puglia in quanto non strettamente connessi alle finalità del finanziamento di cui al POR Puglia 2000-2006 Misura 1.1 Azione 5 recepite nel progetto esecutivo;

- in ragione di tanto non si può pervenire all'acquisizione bonaria gratuita delle aree interessate dalla perizia di proprietà del citato Istituto Diocesano;

**Considerato che** si rende necessario ricorrere, in tempi ormai non più procrastinabili, all'immissione in possesso di tutte le aree interessate dai lavori di cui alla Perizia di variante dei lavori adeguamento e completamento della rete pluviale cittadina al D.L. n° 152/99 – Bacino Sud “Stralcio funzionale”, in quanto:

- occorre proseguire i lavori e completare tutte le opere entro i termini stabiliti dalla convenzione regolante i rapporti tra questo comune e la Regione Puglia Ente finanziatore;
- trattasi di lavori di adeguamento della rete fognante per lo smaltimento delle acque meteoriche del centro urbano alla normativa nazionale recante disposizioni sulla tutela delle acque dall'inquinamento;
- urge la realizzazione del recapito finale necessario allo smaltimento delle acque meteoriche raccolte dalla rete fognante del Bacino Sud del Comune al fine di ridurre in tempi brevi ed in modo rilevante il rischio di inquinamento dei corpi idrici del sottosuolo stante anche l'interesse collettivo per la tutela di detti corpi idrici.

**Ritenuto:**

- di dover approvare per quanto di competenza la perizia di cui trattasi;
- di dover accettare la cessione bonaria a titolo gratuito dei terreni innanzi indicati;

**Ritenuto inoltre:**

- di dover dichiarare i lavori di pubblica utilità;
- di dover dichiarare l'urgenza ed indifferibilità delle opere;
- di dover procedere alla costituzione di una servitù permanente di passaggio sotterraneo di condotta fognaria, sui terreni di proprietà privata, meglio indicati nell'elaborato di perizia “*Particellare Catastale*”, e non acquisibili in via bonaria e gratuita per i motivi sopra riportati, tenuto conto che si ritiene assolto l'adempimento di cui all'art.11 del DPR.327/01 (comunicazione e di avvio del procedimento) in quanto con la nota Prot.n.1940 in data 09/02/10 e relativi allegati (piani particellare e stralcio del P.R.G.) venivano indicate, tra l'altro, le aree e le superfici interessate dalle opere di perizia;

**Acquisito** il parere favorevole del Revisore unico dei Conti;

**Acquisiti**, altresì, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Settori interessati, ai sensi del disposto di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 9 membri del Consiglio Comunale presenti e votanti

**D E L I B E R A**

- di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto e di approvare, per quanto di competenza, la perizia di variante dei lavori adeguamento e completamento della rete pluviale cittadina al D.L. n° 152/99 – Bacino Sud “Stralcio funzionale”, acquisita al Prot. n.1920/ in data 9.02.2010, corredata di: relazione di perizia, relazione calcoli idraulici, computo metrico di perizia, quadro comparativo, schema atto di sottomissione, elaborati grafici, particellare catastale;
- di dichiarare i lavori in essa previsti di pubblica utilità ai sensi della normativa vigente stabilendo entro anni uno dall'esecutività del presente atto il termine utile per l'immissione in possesso ed entro anni cinque per la conclusione delle procedure espropriative;
- di dichiarare l'urgenza ed l'indifferibilità delle opere riportate in perizia stante l'urgenza di:
  - a) proseguire i lavori e completarli entro i termini stabiliti dalla convenzione regolante i

rapporti tra questo comune e la Regione Puglia Ente finanziatore;

- b) trattasi di lavori di adeguamento della rete fognante per lo smaltimento delle acque meteoriche del centro urbano alla normativa nazionale recante disposizioni sulla tutela delle acque dall'inquinamento;
  - c) urge la realizzazione del recapito finale necessario allo smaltimento delle acque meteoriche raccolte dalla rete fognante del Bacino Sud del Comune al fine di ridurre in tempi brevi ed in modo rilevante il rischio di inquinamento dei corpi idrici del sottosuolo stante anche l'interesse collettivo per la tutela di detti corpi idrici.
- di procedere alla costituzione di una servitù permanente di passaggio sotterraneo della condotta fognaria, sui terreni di proprietà privata, meglio indicati nell'elaborato di perizia "*Particellare Catastale*" non acquisibili in via bonaria e gratuita per i motivi riportati in narrativa;
  - di accettare la cessione bonaria a titolo gratuito dei terreni distinti nel N.C.T. al fg. 41, p.lle 749 (parte) – 15 (parte) – 641 (parte) – 756 (parte) – 145 (parte) – 755 (parte) – 24 (parte) – di proprietà dei sigg. **CARLUCCIO CIRFETA** Palma Stella, **FRISENDA** Cosimo, Coniugi **CHIRIVÌ** Cosimo - **DONATEI** Giovanna, **CASCIONE** Luigi, destinati nel P.R.G. vigente a viabilità, meglio indicati nell'elaborato di perizia "*Particellare Catastale*";
  - di demandare alla Giunta Comunale, al Responsabile del Settore "Economico Finanziario e Sviluppo Economico" ed al Responsabile del Settore "Lavori Pubblici e Manutenzioni", ognuno per quanto di competenza, per gli adempimenti necessari all'acquisizione dei terreni di cui trattasi.

#### **In prosieguo**

Su proposta del Presidente stante l'urgenza di provvedere

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 9 membri del Consiglio Comunale presenti e votanti

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
CALCAGNILE Pietro

IL SEGRETARIO GENERALE  
CANNAZZA Pierluigi

---

## RELATA INIZIO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ per restarvi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Messo Comunale

IL SEGRETARIO GENERALE  
CANNAZZA Pierluigi

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il:
  - decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);
  - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Veglie, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
CANNAZZA Pierluigi