



COMUNE DI VEGLIE  
(Provincia di Lecce)

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DEL SEGRETARIO

SERVIZIO Segreteria operativa

**Numero 13 del 22/04/2010**

**Numero 150 Reg. Generale del 22/04/2010**

**OGGETTO: AREA PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICI DI EDILIZIA  
ECONOMICA E POPOLARE INDIVIDUATA IN CATASTO TERRENI  
AL FOGLIO 40 PARTICELLA 1207. RINUNCIA A CONCESSIONE.  
RIACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DELL'ENTE.  
DETERMINAZIONI.**

L'anno 2010 il giorno 22 del mese di APRILE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **CANNAZZA Pierluigi**, Responsabile del **SEGRETARIO - Servizio Segreteria operativa**:

**Visti:**

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

**Premesso che :**

- con determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica n. 15 del 07.09.05 è stato assegnato un lotto di mq. 168 alla sig.ra De Venz Tatiana contraddistinto in Catasto Terreni del Comune di Veglie al foglio n. 40 P.IIa n. 1207;
- con atto n. 3432 di repertorio, rogato dal sottoscritto in data 13.12.05, è stato trasferito in diritto di proprietà il lotto contraddistinto in catasto terreni del Comune di Veglie al foglio n. 40 P.IIa n. 1207;
- detto atto è stato registrato in data 28.12.2005 al n. 3227 – Serie I<sup>^</sup> Atti Pubblici, presso l'Agenzia delle Entrate di Lecce;
- detto atto è stato trascritto con nota n. 1414 di reg. gen. e n. 1135 di reg. part. in data 12.02.2006 presso la Conservatoria dei RR. II. di Lecce;
- con nota del 25.01.07, acquisita al protocollo generale al n. 1302 in data 30.01.07, la sig.ra De Venz Tatiana nata a Galatina il 20.08.84 e residente in Veglie alla via Bosco 88, ha comunicato di rinunciare al lotto assegnatole per mancato ottenimento del finanziamento presso Istituti di credito e, nel contempo, ha chiesto il rimborso delle somme versate;

**Richiamata** la deliberazione G.C. n. 25/08, esecutiva a termini di legge, con la quale si è preso atto della rinuncia del lotto da parte della sig.ra De Venz ;

**Ritenuto**, in conseguenza di quanto sopra, di dover procedere alla revoca dell'atto rogato in data 13.12.05, n. 3432 di repertorio, e, nel contempo, dover provvedere alla restituzione alla sig.ra De Venz delle somme versate con decurtazione delle spese di registrazione della presente e della penale di cui all'art.11 della Convenzione pari ad €. 177,33;

**D E T E R M I N A**

1. di richiamare le premesse per farne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto della rinuncia del lotto da parte della sig.ra De Venz Tatiana nata a Galatina il 20.08.84 e residente in Veglie alla via Bosco 88 – C.F. DVNTTN84M60D862T;
3. di revocare l'atto di trasferimento rogato in data 13.12.05 dal Segretario Generale del Comune dott. Pier Luigi Cannazza n. 3432 di repertorio, registrato in data 28.12.2005 al n. 3227 – Serie I<sup>^</sup> Atti Pubblici presso l'Agenzia delle Entrate di Lecce e trascritto con nota n. 1414 di reg. gen. e n. 1135 di reg. part. in data 12.02.2006 presso la Conservatoria dei RR. II. di Lecce, inerente il terreno contraddistinto in Catasto Terreni del Comune di Veglie al foglio n. 40 P.IIa n. 1207, di cui alla allegata planimetria e certificato di destinazione urbanistica, al fine di far rientrare nella piena disponibilità del Comune di Veglie (C.F. 00462560756) il lotto di cui trattasi;
4. di restituire alla sig.ra De Venz, a fronte della somma di €. 1.773,33 versata quale quota parte di quanto dovuto all'Ente per l'acquisto di detta area, la somma di € 1.000,00, a titolo di anticipo su quanto dovutole a titolo di rimborso e salvo ulteriore e successivo conguaglio a seguito di perfezionamento della procedura di che trattasi;

5. di demandare gli Uffici competenti per la predisposizione di tutti gli atti consequenziali comprensivi:

\* dell'emissione di mandato di pagamento di € 1000,00, a titolo di parziale rimborso, in favore della sunnominata Sig.ra De Venz;

\* del versamento dai fondi economali di acconto per € 500,00 delle spese necessarie per la registrazione della presente;

\* della rendicontazione e conseguente definitiva liquidazione in favore della sunnominata Sig.ra De Venz delle somme residuali dovutegli previa adozione di apposito atto di liquidazione.

\* di dare atto che la presente integra e sostituisce la determinazione reg. gen n. 17 del 02/02/2009 con la quale, tra l'altro, si impegnava la spesa complessiva sull'intervento 2.09 .01.01 – impegno 132/2008.

Il presente approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
CANNAZZA Pierluigi

- Il Responsabile di Ragioneria preso nota dell'impegno di spesa appone il visto attestante la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000.

Veglie, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
ALEMANNO Cosimo

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

- Che la presente determinazione:

Verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ come prescritto dal vigente Regolamento di funzionamento degli Uffici (N. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.);

- Che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno stesso della pubblicazione.

Veglie, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
CANNAZZA Pierluigi