



COMUNE DI VEGLIE
(Provincia di Lecce)

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO SETTORE LAVORI PUBBLICI

Numero 30 del 23/04/2010

Numero 157 Reg. Generale del 23/04/2010

**OGGETTO: LAVORI DI "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORME
DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA NAZIONI UNITE" -
APPROVAZIONE PROGETTO ED AVVIO PROCEDURE PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E RELATIVA DIREZIONE**

L'anno 2010 il giorno 23 del mese di APRILE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **MANCA Mauro**, Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI - Servizio SETTORE LAVORI PUBBLICI:

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Visti ed applicati:

- l'art 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs.n.163/06 e s.m.i.

Ravvisata l'opportunità di procedere, contestualmente, all'adozione dei provvedimenti di rispettiva competenza dei Settori AA.GG. Legali e Contratti e Lavori Pubblici al fine di definire in tempi brevi il procedimento di cui trattasi;

Considerato che detta finalità è strumentale al perseguimento degli obiettivi assegnati dall'A.C. ed è rispondente ai generali principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, ciò sia in termini di risorse umane che di produzione di atti, nella fattispecie dovendosi avvalere entrambi i Settori, in carenza di organico, della collaborazione di un unico istruttore amministrativo;

Atteso che sul B.U.R.P n.65 del 23.04.2008 veniva pubblicato l'Avviso per il finanziamento di interventi di "Ristrutturazione, ampliamento e/o adeguamento di Asili Nido esistenti agli standard previsti nel Regolamento Regionale n.4/2007", ai quali potevano accedere i Comuni della Regione Puglia, in forma singola e /o associata;

Viste:

- la deliberazione n.78 in data 03.06.2008, con la quale la Giunta Comunale stabiliva di partecipare al citato bando regionale al fine di reperire le risorse per adeguare l'asilo nido comunale di via Nazioni Unite; incaricava a tal fine l'U.T.C. per la predisposizione della necessaria documentazione amministrativa occorrente, assegnando allo stesso le risorse per eventuali collaborazioni esterne;
- la deliberazione n.97 in data 31/07/08, con la quale la Giunta Comunale, per quanto di competenza ed ai soli fini della partecipazione al bando regionale, approvava il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento ed adeguamento a norme dell'asilo nido comunale sito in via Nazioni Unite", dell'importo complessivo di €.548.024,37 redatto dall'ing. Vincenzo Gigli da Lecce, che era stato appositamente incaricato con Det.R.G.n.208/08;
- la deliberazione G.C.n. 5 in data 12.01.09, con la quale, a seguito di richiesta di chiarimenti da parte del competente ufficio regionale, si determinava la quota di cofinanziamento a carico di questo comune (= 25,18% dell'importo complessivo di progetto) e la relativa copertura finanziaria, apportando allo scopo apposita variazione al programma delle opere pubbliche relativamente alle modalità di finanziamento;

Vista altresì la nota in atti acquisita al Prot.8198/09, con la quale il competente settore regionale comunicava che:

- il progetto di cui trattasi era stato inserito nella graduatoria regionale dei soggetti beneficiari dei finanziamenti, per un importo di €.410.024,00, a valere sul P.O. FERS 2007/13, Asse III Linea di intervento 3.2;
- al fine di beneficiare di tale finanziamento doveva essere prodotta da parte questo comune l'ulteriore documentazione elencata nella medesima nota;
- a seguito della ricezione di detta documentazione, i soggetti beneficiari sarebbero stati invitati a sottoscrivere apposito Disciplinare;

Atteso che:

- il Disciplinare regolante i rapporti tra questo comune e la Regione Puglia, sebbene sottoscritto dal Sindaco-pro tempore in data 26.01.10, perveniva a questo comune in data 23 marzo 2010 (Prot. 4265/10);
- l' "art.4 - Cronoprogramma dell'intervento" di detto Disciplinare, al comma 1. - lett. b) e c), prevede: - avvio delle procedure per l'affidamento dei lavori entro 90 dalla firma dello stesso; -assunzione di obbligo giuridicamente vincolante per l'affidamento dei lavori entro i successivi 45 giorni; in caso di mancato rispetto dei suddetti termini la Regione si riserva la facoltà di revocare il contributo finanziario richiesto (comma 3. del citato art.4);

Considerato e dato atto che:

- al fine di beneficiare di tale finanziamento, occorre dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori, previa riapprovazione per quanto di competenza del progetto esecutivo, e pervenire in tempi brevissimi all'assunzione di obbligo giuridicamente vincolante entro 45 giorni dall'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori;
- al fine di rispettare i tempi prescritti dal citato Disciplinare (assunzione di obbligo giuridicamente vincolante entro 45 giorni), tenuto anche conto dell'importo dei lavori in appalto (inferiori ai 500.000, 00 euro) si ritiene necessario ed opportuno affidare gli stessi mediante procedura negoziata preceduta da gara informale ai sensi dell'art.122, comma 7/bis, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i;
- difatti tale procedura, in quanto prevede tempi ridotti per la presentazione delle offerte rispetto alle procedure aperte e/o ristrette, consente l'ottimizzazione dei tempi per chiudere il procedimento di gara e, conseguentemente, pervenire all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si ritiene opportuno far riferimento all'elenco pubblicato sul sito Regionale dell'Autorità di Vigilanza anche al fine di verificare il mantenimento dei requisiti richiesti dall'appalto, selezionando tra esse, ditte conosciute da questo Ente per aver partecipato a gare con procedure aperte bandite da questo Stazione Appaltante, essersi aggiudicati i relativi appalti ed aver operato con correttezza, nel pieno rispetto delle clausole e dei tempi contrattuali senza dare adito a contestazioni e/o pretese varie;
- al fine di garantire una migliore qualità dei lavori a costi contenuti, si ritiene opportuno espletare la gara con il con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli Artt.81, comma 2, ed 83 del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i, da valutarsi con i criteri riportati nello schema di lettera-invito che si approva con il presente atto;

Considerato inoltre che:

- per ragioni di economicità e celerità dell'azione amministrativa, si reputa necessario dover procedere contestualmente all'affidamento dell'incarico di direzione, misure, contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori nonché di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in quanto: - non è stato istituito in questo comune l'ufficio di direzione lavori così come prescrive l'art.130, comma 1, del D.Lgs.1n.63/06; - l'ufficio tecnico non può svolgere le suddette attività, stante il notevole carico di lavoro cui giornalmente deve far fronte; la mancanza di ulteriori adeguate figure con specifiche competenze tecniche; difatti l'unico ingegnere in organico, oltre a rivestire la carica di Responsabile del Settore, è anche responsabile (R.U.P) di questo e di altri procedimenti;
- l'importo per l'onorario di dette attività, inferiore ai 100.000 Euro consente l'affidamento a professionisti esterni ai sensi dell'art.91, comma 2, del D.Lgs. n.163/2006, secondo la procedura prevista dall'art.57, comma 6, del citato Codice;
- per l'individuazione dei tecnici da invitare si fa riferimento all'elenco di professionisti, predisposto a seguito di pubblicazione di apposito Avviso Pubblico ed aggiornato costantemente a seguito di acquisizione di nuove istanze;

Ritenuto di dover selezionare i candidati da invitare alla presente procedura negoziata senza pubblicazione di bando nell'ambito del suddetto elenco dei professionisti, a seguito di verifica della idoneità tecnico – professionale dei curricula presentati per l'iscrizione nell'elenco in rapporto al progetto da redigere, nel rispetto del criterio di rotazione dei professionisti da invitare;

Ritenuto, alla luce di tutto quanto sopra riportato, per le rispettive competenze:

- di riapprovare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;
- di dover procedere all'affidamento dei relativi lavori mediante procedura negoziata, preceduta da gara informale ai sensi dell'art.122, comma 7/bis, del D.Lgsn.163/06 ditte in ossequio ai principi di concorrenza e trasparenza dell'azione amministrativa;
- di dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi mediante procedura negoziata, preceduta da gara informale;
- di dover approvare, contestualmente, gli schemi di lettere-invito, in atti, da trasmettere rispettivamente alle ditte ed ai professionisti da invitare alle relative procedure negoziate;

Vista, inoltre, la Deliberazione del 15 Febbraio 2010, con la quale l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici (A.V.L.P.) dispone che la stazione appaltante e le ditte che partecipano alle relative gare sono tenute a versare, in favore della stessa A.V.L.P., un contributo rapportato all'importo a base di gara;

Dato atto che, nel caso di specie, il contributo a carico di questo comune è pari ad €. 150.00;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di riapprovare, per quanto di competenza, il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento ed Adeguamento a Norme dell'Asilo Nido Comunale sito in Via Nazioni Unite", dell'importo complessivo di €.548.024,37 distinti secondo l'allegato Q.T.E (All.1) redatto dall'ing. Vincenzo Gigli da Lecce, composto da n.25 tavole grafiche e da n.14 allegati riportati nell'elenco allegato (All.2), già validato dal precedente Responsabile Unico del Procedimento;
- 3) di procedere all'affidamento dei relativi lavori mediante procedura negoziata, preceduta da gara informale ai sensi dell'art.122, comma 7/bis, del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli Artt.81, comma 2, ed 83 del citato D.Lgs.n.163/06 e s.m.i, da valutarsi con i criteri specificati nella lettera-invito;
- 4) di procedere, contestualmente, all'affidamento dell'incarico di direzione, misure, contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori nonché di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione da aggiudicarsi mediante procedura negoziata e con il criterio del prezzo più basso, in base alle condizioni specificate nelle rispettive lettere lettera di invito in atti;
- 5) di approvare le lettere da inviare ai soggetti selezionati per gli affidamenti di cui trattasi, in atti, che insieme costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, stabilendo in minimo giorni 20 (venti) dalla data di invio dell'invito il termine ultimo per la presentazione delle offerte inerente l'appalto dei lavori, tenuto conto che i concorrenti devono formulare anche soluzioni progettuali migliorative;
- 6) di approvare testualmente gli elenchi, in atti, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, relativi ai soggetti da invitare alle rispettive procedure negoziate e predisposti dal Responsabile del Procedimento;
- 7) di liquidare e pagare la somma di €.150,00 in favore dell'istruttore contabile **del Settore Economico-Finanziario, Rag. Coppola** il quale provvederà al relativo versamento sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 03200 0000 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta n.246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), disponendo che nella causale di versamento sia riportato il codice fiscale di questo Comune, il Codice Identificativo della Gara **530950** ed il C.I.G. **04733160B8**, dando atto che la spesa trova copertura sul cap. 869 imp. 697/09;
- 8) di dare atto che la spesa complessiva di €.548.024,37 iscritta in bilancio sull'intervento 2.04.01.01 è finanziata: - per €. 410.024,00 dalla Regione Puglia con i fondi di cui al P.O. FERS 2007/13 Asse III Linea di intervento 3.2; - per €.138.000,37 con mutuo da assumersi con la Cassa DD.PP. S.p.A. dopo l'approvazione del bilancio di previsione 2010.

per quanto di rispettiva competenza:

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Ing. Mauro MANCA

Il Responsabile del Settore
AA.GG. Legali e Contratti
Avv. M. Adelaide Saccomanno

Il presente approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MANCA Mauro

- Il Responsabile di Ragioneria preso nota dell'impegno di spesa appone il visto attestante la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000.

Veglie, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
ALEMANNO Cosimo

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

- Che la presente determinazione:

Verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi a partire dal _____ come prescritto dal vigente Regolamento di funzionamento degli Uffici (N. _____ Reg. Pub.);

- Che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno stesso della pubblicazione.

Veglie, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
CANNAZZA Pierluigi