



# COMUNE DI VEGLIE

## Provincia di Lecce

SETTORE MANUTENZIONE – ARREDO URBANO

Via Salice

Tel 0832/970484 \*\*\* Fax 0832/971378

Prot. n. 4944

## SCHEMA BANDO DI GARA

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI ED ALTRI LOCALI COMUNALI, DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, PROGRAMMABILE E NON PROGRAMMABILE, DELLA RETE STRADALE E DEGLI IMMOBILI COMUNALI E SERVIZI VARI**

**Codice CIG 409043099C**

\*\*\* \*\* \*\*

(approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Manutenzione – Arredo Urbano n. 108 Reg. Generale del 21/03/2012)

**1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Veglie, Parco delle Rimembranze - 73010 - VEGLIE (LE)**  
- tel. 0832/970484 - fax 0832/971378 - Indirizzo internet: Amministrazione aggiudicatrice:  
<http://www.comune.veglie.le.it>;

Informazioni sono disponibili presso: Settore Manutenzione – Arredo Urbano - Sede Comunale di via Salice tel 0832/970484 fax 0832/971378 - indirizzo e-mail di posta certificata:  
[sviluppoeconom.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it](mailto:sviluppoeconom.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it)

RUP Salvatore Durante Il Capitolato Speciale d’Appalto di Multiservizi unitamente al DUVRI e allo schema di contratto, il bando integrale ed allegati sono disponibili sul sito istituzionale <http://www.comune.veglie.le.it>. Le offerte vanno inviate a: “Comune di Veglie (Le)” - Ufficio Protocollo - Via Salice - 73010 - Veglie (Le) - Tel. 0832 - 970484-Fax:0832-971378.

## 2. OGGETTO DELL'APPALTO

**2.1)** Appalto del “Servizio di pulizia degli uffici ed altri locali comunali, di manutenzione ordinaria, straordinaria, programmabile e non programmabile, della rete stradale e degli immobili comunali e servizi vari”.

**2.2)** Descrizione dell’appalto: L’appalto riguarda la manutenzione ordinaria, straordinaria, programmabile e non programmabile delle pertinenze stradali di competenza comunale sul territorio del Comune di Veglie; degli intonaci e delle tinteggiature di pareti interni ed esterni degli edifici pubblici di proprietà comunale; pulizia e disinfezione delle varie strutture comunali; servizio di aiuto e supporto alle attività di tumulazione ed estumulazione; servizio di aiuto e supporto alle attività di apertura/chiusura cancelli e custodia del Cimitero Comunale; montaggio e smontaggio palchi per manifestazioni; apertura e chiusura dei bagni pubblici di Piazza XXIV Maggio e di via Pirandello, con attività di custodia.

**2.3)** CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 90919200-4

- 2.4) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO.
- 2.5) Divisione in lotti: NO.
- 2.6) Varianti: non sono ammesse varianti
- 2.7) Avvalimento: è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.
- 2.8) Subappalto: non è ammesso il subappalto
- 2.9) Importo complessivo dell'appalto a base d'asta € 56.948,00 (Euro cinquantaseimilanovecentoquarantotto) oltre ad € 3.052,00 (Euro tremilacinquantadue) per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA come per legge;
- 2.10) Durata del servizio: Anni 1 (uno) a decorrere dalla data di stipulazione del contratto e del verbale tecnico.

### 3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### 3.1) Cauzioni e garanzia richieste:

Cauzione provvisoria: € 1.200,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, da prestarsi con le modalità specificate all'Art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto di Multiservizi - Cauzione definitiva (solo per l'aggiudicatario) stabilita dall'art. 113 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. - Polizza assicurativa RCT/ RCO (solo per l'aggiudicatario): per un massimale unico non inferiore ad Euro 500.000,00 con le modalità specificate all'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto di Multiservizi .

È fatta salva la facoltà, da parte dei concorrenti, di avvalersi della riduzione dell'importo della garanzia provvisoria, di cui all'art. 75, comma 7 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dietro presentazione della documentazione prevista dal medesimo art. 75, comma 7 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. In caso di RTI o di Consorzio ordinario, ai fini della riduzione della garanzia provvisoria, il requisito deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate.

3.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto é finanziato con fondi propri del Bilancio Comunale. I pagamenti saranno effettuati a norma dell'art. 23 Capitolato Speciale d'Appalto di Multiservizi e sono soggetti alla disciplina della tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli articoli 3 e 6 della Legge 136/2010 e s.m.i.

3.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: ai sensi dell'art.37 D.Lgs. n.163/06 e s.m.i..

3.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

*Per l'ammissione alla gara si richiede che il legale rappresentante della concorrente, o il Direttore Tecnico o persona munita di apposita delega, effettui un sopralluogo sui luoghi oggetto dell'appalto.*

*L'aggiudicatario dovrà assumere il personale addetto ai servizi in oggetto e posto nell'organico della ditta uscente (art. 35 del C.S.A)*

### 4) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

4.1) **Soggetti ammessi alla gara:** Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento tutti i soggetti di cui all'art.34, comma 1, del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o che intendono riunirsi o consorziarsi, secondo quanto previsto agli artt.35,36,e 37 del medesimo D.Lgs 163/06 e s.m.i, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 39 del D.lgs 163/06 e s.m.i.

Si precisa che ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lvo 163/06 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

### 5) REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA GARA

5.1) Requisiti di idoneità professionale e di ordine generale:

5.1.1) Iscrizione presso il registro delle imprese della C.C.I.A.A. per le attività principali (pulizia, manutenzione edile-stradale) oggetto dell'appalto;

5.1.2) Non sussistenza delle condizioni di esclusione previste dall'art.38, del D.Lgs n.163/06 e s.m.i.

5.1.3) Non sussistenza di provvedimenti ostativi all'assunzione di pubblici contratti di cui alla legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m.i.;

5.1.4) Non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e s.m.i.; qualora se ne sia avvalsi, il periodo di emersione deve essersi concluso;

## 5.2) Requisiti di Capacità economica e finanziaria e tecnico-professionale:

5.2.1) Dichiarazione attestante un volume globale d'affari, nel triennio 2009 - 2010 - 2011, non inferiore ad € 60.000,00 (Importo complessivo d'appalto) IVA esclusa, per prestazioni di servizi e/o lavori svolti nel settore oggetto del presente bando;

5.2.2) Dichiarazione attestante: -l'elenco dei principali servizi e/o lavori effettuati, negli ultimi tre anni antecedenti la data di scadenza del bando di gara, relativi all'oggetto dell'appalto (servizi e/o lavori svolti nel settore oggetto del presente bando) a favore di Pubbliche Amministrazioni e/o privati, con l'indicazione degli importi e delle date, il cui valore nel triennio richiesto risulti almeno pari ad € 60.000,00.

5.2.3) Il possesso (anche mediante contratto di locazione finanziaria e noleggio) della seguente attrezzatura minima: autocarro con portata utile fino a 35 q.li provvisto di meccanismo per il ribaltamento del cassone. L'aggiudicatario dovrà comprovare la disponibilità di detta attrezzatura minima con la produzione di regolare documentazione.

5.2.4) Le imprese che si avvalgono dell'istituto dell'avvalimento possono partecipare alla gara presentando la documentazione prevista al comma 2, lettere da a) a g) dell'art.49 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., rispettando le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo nonché quanto disposto dall'art. 88, comma 1, del D.P.R. 207/2010.

## 6) PROCEDURA

6.1) Tipo di procedura: Aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e degli articoli 54, 55 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

6.2) Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett.b), del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 86, comma 1, e 124 comma 8 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i, e con le modalità previste dalla determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, in materia di offerte di ribasso anormalmente basse, pubblicata sulla G.U.R.I. n.24 del 31.01.2000. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica, in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3.

## 7) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

7.1) Il Capitolato Speciale d'Appalto di Multiservizi unitamente al DUVRI e allo schema di contratto, il bando di gara integrale e allegati sono scaricabili dal sito internet istituzionale [www.comune.veglie.le.it](http://www.comune.veglie.le.it), nonché sono visionabili presso il Settore Manutenzione - Struttura comunale di via Salice nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00; il giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00; in ogni caso per l'estrazione di copia, a cura e spese del richiedente, gli interessati potranno rivolgersi al "Centro Ufficio" via Carmiano - Veglie - tel. 0832-968944 -

7.2) Termine per il ricevimento delle offerte: **Ore 13.00 del giorno 07/05/2012**

7.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano.

7.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

7.5) Modalità di apertura delle offerte: **la gara si terrà il giorno 09/05/2012 alle ore 09,00**; Luogo: Sede Legale Comune di Veglie - uffici distaccati di via Salice (ex Struttura Fieristica) s.n. - 73010 - VEGLIE (Le);

7.6) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti delle imprese concorrenti o soggetti delegati dai legali rappresentanti.

## 8) MODALITA' DI PRESENTAZIONE, CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE E ALTRE INFORMAZIONI

8.1) Presentazione delle offerte: I plichi contenenti l'offerta e la documentazione di gara, **pena l'esclusione, dovranno pervenire**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante

agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al precedente punto 7.2) (ore 13,00 del giorno 07/05/2012) presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Veglie – Via Salice - 73010 VEGLIE (Le).

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti qualora per qualunque causa non dovessero pervenire nei termini e nei modi previsti.

**La data e l'orario di arrivo, risultanti dal timbro apposto dal Protocollo Generale del Comune, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile indicato dal Bando di Gara.**

A pena di esclusione, i plichi dovranno essere idoneamente chiusi e sigillati con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, controfirmati sui lembi di chiusura, e dovranno recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso (in caso di Imprese riunite dovranno essere riportati i nominativi di tutte le imprese associate con indicazione della Capogruppo Mandataria), anche le indicazioni relative all'oggetto, al giorno e all'ora della gara secondo la seguente dicitura: **“Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici ed altri locali comunali, di manutenzione ordinaria, straordinaria, programmabile e non programmabile, della rete stradale e degli immobili comunali e servizi vari – Gara del 09/05/2012 - ore 09,00”.**

Detti plichi, **pena l'esclusione**, dovranno contenere al loro interno n.2 (due) buste, a loro volta sigillate secondo le modalità richieste per i plichi di invio, controfirmate sui lembi di chiusura **recanti ognuna** :

- **l'intestazione del mittente** (in caso di imprese riunite, riportare i nominativi di tutte le Imprese Associate con evidenziata l'Impresa Mandataria Capogruppo);
- **l'oggetto della gara;**
- **la dicitura** rispettivamente:  
*Busta A - Documentazione;*  
*Busta B - Offerta Economica*

La mancanza del sigillo (secondo le modalità prima indicate) e della firma sui lembi di chiusura anche sulle buste interne sarà causa di esclusione dalla gara.

## **9) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

### **DOCUMENTAZIONE**

Nella **“Busta A - Documentazione”** dovranno essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**9.1) Istanza di partecipazione alla presente gara, resa sottoforma di dichiarazione sostitutiva, con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa partecipante, nella quale dovrà essere indicato il nominativo e/o i nominativi del/dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza.**

In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in caso di imprese che intendono raggrupparsi o costituirsi in consorzio successivamente all'aggiudicazione, la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'Art.34 e ss. del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i e indicare l'impresa designata capogruppo. Nella domanda dovranno altresì essere specificati:- La ragione sociale, il Codice fiscale e/o partita IVA dell'impresa partecipante e, in caso di associazione temporanea o consorzio, di tutte le imprese raggruppate o da associarsi o consorziarsi ex art. 2602 Cod. Civ., così come di tutte le Imprese consorziate, nel caso di Consorzi stabili;

**-- La sede legale alla quale spedire la corrispondenza, indirizzo mail di posta certificata , n. di fax e n. di telefono.**

Alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovranno essere allegati i documenti, certificati e/o dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i., come di seguito elencati:

**9.2) Certificato in corso di validità o dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, di iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. per le attività principali (pulizie, manutenzione edile-stradale) oggetto dell'appalto di data non anteriore a sei mesi dalla data di scadenza per la partecipazione delle offerte o in analogo registro dello Stato di residenza o sede aderente alla CEE, per i soggetti per i quali è obbligatoria l'iscrizione, dal quale risulti che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo, o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del Paese in cui sono stabiliti, e che a carico della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versi in stato di sospensione dall'attività commerciale. Lo stesso certificato dovrà contenere il nominativo di tutti i componenti se trattasi di Società in accomandita semplice, degli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza per gli altri tipi di Società o Consorzi; - che Nulla Osta ai fini dell'art.10 della L.31 maggio 1965 n. 575 e s.m.i.**  
La certificazione in argomento deve essere riferita a ciascuna Impresa partecipante, ancorché facente parte di un R.T.I. o di un Consorzio, anche ex art. 2602 C.C.

**9.3) Dichiarazione del concorrente sulla capacità **economico-finanziaria** attestante un volume globale d'affari, nel triennio 2009 - 2010 - 2011, non inferiore ad € 60.000,00 (Importo complessivo d'appalto) IVA esclusa, per prestazioni di servizi e/o lavori svolti nel settore oggetto del presente bando; In caso di R.T.I. il requisito dovrà essere posseduto singolarmente da tutte le imprese del raggruppamento;**

**9.4) Dichiarazione del concorrente circa la **capacità tecnica** attestante: - di avere svolto, negli ultimi tre anni antecedenti la data di scadenza del bando di gara, servizi e/o lavori relativi all'oggetto dell'appalto (servizi di pulizia e/o servizi o lavori di manutenzione), prestati a favore di Pubbliche Amministrazioni e/o a privati, con l'indicazione degli importi e delle date, il cui valore nel triennio richiesto risulti almeno pari ad Euro 60.000,00 (importo complessivo d'appalto) IVA esclusa. In caso di *R.T.I.* il requisito dovrà essere posseduto dalla mandataria nella misura minima del 60% e dalle mandanti nella misura minima del 20% fermo restando l'obbligo del raggruppamento cumulativo del 100% del requisito (se il servizio è stato reso in raggruppamento temporaneo, varrà solo il fatturato proprio della ditta interessata). Di tutti i predetti servizi l'Impresa concorrente potrà fornire prova mediante certificati rilasciati e vistati delle relative Amministrazioni appaltanti attestanti la regolare esecuzione; se trattasi di servizi prestati a privati, mediante dichiarazione rilasciata da questi attestanti la regolare esecuzione del servizio.**

**- il possesso (anche mediante contratto di locazione finanziaria) della seguente attrezzatura minima: autocarro con portata utile fino a 35 q.li, provvisto di meccanismo per il ribaltamento del cassone. L'aggiudicatario dovrà comprovare la disponibilità di detta attrezzatura minima con la produzione di regolare documentazione.**

**9.5) Attestazione rilasciata dall'U.T.C. inerente l'avvenuto sopralluogo. Tale sopralluogo dovrà essere effettuato dal Legale rappresentante dell'Impresa o dal Direttore Tecnico o da soggetto munito di specifica delega ovvero, in caso di R.T.I., dai medesimi soggetti suindicati sia della mandataria che della/e mandanti/e;**

**9.6) Le imprese che si avvalgono dell'istituto dell'avvalimento devono presentare la documentazione prevista al comma 2, lettere da a) a g) dell'art.49 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i. rispettando le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo nonché quanto disposto dall'art. 88, comma 1, del D.P.R. 207/2010.**

**9.7) Dichiarazione, resa ai sensi degli Articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 e s.m.i., con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità attestante di non trovarsi in una delle condizioni di esclusione previste dall'art.38 comma 1, 1-bis, 1-ter e 2 del D.Lgs.n.163/2006 e s. m. i., ed in particolare:**

a) che a proprio carico non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'Art.3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'Art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575;

- b) che non è stato sottoposto a misure di prevenzione di tipo patrimoniale di cui all'Art.2 bis, comma 6 bis, della legge 31 maggio 1965 n.575, come modificata dal D.L. n.92/08, convertito con modificazioni, in legge 24 luglio 2008 n.125;
- c) che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'Art.444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- d) che a proprio carico non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE;
- e) che non ricorre una delle cause di esclusione previste dall'Art.38, comma 1, lettera c) del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i. per uno dei soggetti di cui al medesimo comma 1, lettera c) cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

**Si indicano i seguenti soggetti cessati dalle cariche:**

COGNOME - NOME .....CARICA RICOPERTA.....  
 COGNOME - NOME .....CARICA RICOPERTA.....

**ovvero**

(qualora ricorra una delle cause di esclusione) allega apposita documentazione comprovante l'adozione di atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata per uno o più soggetti di cui all'art.38, comma 1, lett.c), del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i. cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero si forniscono le seguenti ulteriori dichiarazioni/precisazioni .....

**ovvero**

che non vi sono stati, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, soggetti di cui al comma 1, lettera c), dell'art. 38 del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i. cessati dalle relative cariche;

- f) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione, di cui alla legge n.383/2001, come modificata dal D.L. 25.09.02 n.210, convertito con la Legge n.266 del 22.11.2002  
**ovvero**  
di essersi avvalso di piani individuali di emersione, di cui alla legge n.383/2001, come modificata dal D.L. 25.09.02 n.210, convertito con la Legge n.266 del 22.11.2002, ma che il periodo di emersione si è concluso;

**DICHIARA ALTRESI'**

- g) di trovarsi in situazione di controllo (ai sensi dell'art.2359 Cod. Civ.) diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione ....., ragione soci..... e sede ..... ) e di aver formulato autonomamente l'offerta (in tal caso il concorrente produrrà, in separata busta chiusa, la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta secondo quanto previsto dall'art.38, comma 2, lett.b) del D.Lgs.163/09);  
**ovvero**  
di non trovarsi in situazione di controllo (ai sensi dell'Art.2359 Cod. Civ) diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa ;
- h) che ai sensi del *comma 2* dell'art.38 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i. **non ha avuto alcuna condanna con il beneficio della non menzione;**  
**ovvero**  
 che ai sensi del *comma 2* dell'art.38 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i. **ha beneficiato della non menzione per la seguente condanna (specificare quale):** .....
- i) **di conoscere e di accettare che verrà escluso dalla gara il soggetto (rectius: il sottoscritto) che avrà dichiarato**, ai sensi del comma 2 dell'art.38 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. , **di non aver avuto alcuna condanna con il beneficio della non menzione, laddove, poi, dal certificato del**

casellario giudiziale risulti condanna per la quale il medesimo (rectius: il sottoscritto) abbia beneficiato della non menzione;

- j) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- k) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- l) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- m) che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- n) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- o) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- p) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- q) che nei suoi confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n.231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36 bis, comma 1, del decreto legge 4.07.06 n.233, convertito con modificazioni dalla legge 4.08.06 n.248;
- r) che, anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 delle legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575, non è stato vittima di reati previsti e puniti dagli artt.317 (CONCUSSIONE) e 629 (ESTORSIONE) del codice penale, e non ha, in conseguenza, denunciato alcun fatto all'autorità giudiziaria;  
**ovvero**  
che, anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 delle legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575, è stato vittima di reati previsti e puniti dagli Artt.317 e 629 del codice penale, ed ha, in conseguenza, denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;  
**ovvero**  
che, anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'Art.3 delle legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'Art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575, pur essendo stato vittima di reati previsti e puniti dagli Artt.317 e 629 del codice penale, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'Art.4, primo comma, della legge 24/11/1981 n.689;
- s) di non essere stati destinatari di provvedimenti interdittivi ex Art.36 bis del D.L. n.223/06 convertito con modificazioni nella legge n.448/06 nell'ultimo biennio;
- t) di aver esaminato il Capitolato e gli atti e documenti in esso richiamati, di aver effettuato uno studio approfondito dei servizi da espletare, di ritenere il prezzo congruo e di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;
- u) di conoscere e di accettare senza riserva alcuna tutti gli obblighi, oneri, cauzioni e garanzie previsti dal D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i., dal capitolato d'appalto e dal bando di gara, a carico dell'aggiudicatario, e di conoscere e di accettare senza riserva alcuna tutte le norme e disposizioni del bando di gara;
- v) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta almeno per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- w) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio, nonché di rispettare tutte le norme e procedure previste in materia;
- x) di essere in regola e di impegnarsi al rispetto delle norme nazionali e regionali in materia di contrasto al lavoro sommerso ed irregolare nonché in materia di sicurezza e tutela dei luoghi di lavoro;
- y) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (ai sensi dell'art.17 Legge n.68/99);  
**ovvero**  
 che l'impresa non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- z) di rinunciare a richiedere compensi e rimborsi di sorta per qualsiasi spesa da essa sostenuta, qualunque sia l'esito della gara, e di assumere a proprio carico qualunque imposta tassa o diritto che possa gravare sull'appalto e su tutti gli atti relativi e conseguenti;
- aa) di accettare la clausola della esclusione, in caso di controversia giudiziale, della competenza arbitrale;
- bb) di accettare, su richiesta della Stazione Appaltante, l'avvio delle procedure del servizio nelle more della stipulazione del contratto;
- cc) **nel caso di consorzi**, indica i consorziati per i quali concorre (*indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato*);
- dd) **nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituiti**, indica l'impresa o il consorziato cui, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- ee) di autorizzare la stazione appaltante ad inviare, ai sensi e per gli effetti degli artt. 77 e 79, comma 5-quinquies, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i, ogni richiesta e comunicazione di gara all'indirizzo di posta elettronica certificata: e-mail..... o in mancanza al numero di fax: ..... indicando in ogni caso il nominativo del referente, ed i recapiti telefonici anche cellulari;
- ff) di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (INPS sede di.....n....., INAIL sede di.....n.....) e di essere in regola con i relativi versamenti;
- gg) comunica altresì i dati di cui all'allegato elenco (Allegato A) ai fini dell'acquisizione del D.U.R.C..
- hh) di disporre di una sede operativa ubicata entro e non oltre 50 Km dal comune di Veglie ed attrezzata con uomini, mezzi e materiali idonei e sufficienti a garantire l'espletamento in maniera ottimale dei servizi previsti dall'art.2 del C.S.A;

In caso di R.T.I. e di Consorzi, ancorché ex Art.2602 C.C., la dichiarazione in argomento dovrà riferirsi a tutte le Imprese raggruppate o consorziate.

**9.8)** Copia del Bando di Gara integrale, del Capitolato Speciale d'Appalto di Multiservizi, del DUVRI e dello schema di contratto debitamente timbrati e sottoscritti in ogni pagina per presa visione ed accettazione integrale dei contenuti.

*In caso di Raggruppamenti di Imprese e di Consorzi, ancorché ex art. 2602 C.C., la sottoscrizione dovrà essere effettuata dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti il R.T.I*

**9.9)** Dichiarazione di autorizzare l'Amministrazione al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. n.196/03, finalizzato agli adempimenti connessi con l'espletamento della procedura di affidamento. In caso di raggruppamenti di Imprese e di Consorzi, ancorché ex art. 2602 C.C., la dichiarazione in argomento dovrà riferirsi a tutte le Imprese raggruppate o consorziate.

**9.10)** Cauzione provvisoria di €. **1.200,00** pari al 2% (dueper cento) dell'importo complessivo dell'appalto, da presentare mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa.

La fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'Art.107 del D.Lgs. n.358/93, dovrà:

- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- prevedere l'impegno del fideiussore a liquidare la cauzione entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione delle offerte;
- prevedere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla conclusione dell'appalto.

9.11) I concorrenti che si avvalgono della riduzione dell'importo della garanzia provvisoria, di cui all'art. 75, comma 7 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e successive modificazioni ed integrazioni, dovranno obbligatoriamente presentare la documentazione prevista dal medesimo art. 75, comma 7 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e successive modificazioni ed integrazioni.

9.12) Impegno a stipulare le coperture assicurative di cui all'Art. 29 e 30 del Capitolato Speciale d'Appalto di Multiservizi;

9.13) Solo in caso di R.T.I o Consorzio GIÀ COSTITUITI: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio;

9.14) Solo per i concorrenti che ricorrono all'avvalimento ove consentito: documentazione prescritta dall'Art.49, comma 2, del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi, risulti incompleto ovvero non conforme alle richieste del presente Bando e del Capitolato Speciale D'appalto di Multiservizi, alcuno dei documenti e delle dichiarazioni prodotte.

Si chiarisce e si specifica altresì che, ai fini della par condicio dei concorrenti, sarà causa di esclusione la mancanza anche di 1 sola copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ove richiesta

## OFFERTA ECONOMICA

Nella "**Busta B – Offerta Economica**" a pena di esclusione dovrà essere inserita dichiarazione sottoscritta per esteso, con firma leggibile e indicazione delle sue generalità e con allegato copia del documento di identità, del legale rappresentante del concorrente (se sottoscritta da procuratore legale del rappresentante va allegata la relativa procura), recante l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara. Il ribasso è indicato in cifre ed in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale più vantaggioso per la stazione appaltante.

**Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti:** ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.:

- l'offerta economica dovrà essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- l'offerta economica dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei.

Nel caso di associazione o consorzio ordinari già costituiti all'offerta dovrà essere allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.

## PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per la gara, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvederà:

- a) alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b) all'esclusione di quelli eventualmente pervenuti fuori dei termini;
- c) all'apertura, di volta in volta, dei plichi;
- d) all'apertura, di volta in volta, delle buste "A - Documentazione", verificando la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

Di seguito il soggetto che presiede il seggio di gara procederà all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" dei concorrenti non esclusi dalla gara e provvederà:

1. a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e la correttezza formale dell'indicazione del ribasso, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate disponendo l'esclusione del concorrente in caso di violazione delle disposizioni di gara;
2. a dare lettura, ad alta voce, della misura percentuale del ribasso offerto da ciascun concorrente ammesso;
3. ad apporre in calce all'offerta la propria firma e a far apporre la firma dei componenti del seggio;
4. a determinare la soglia di anomalia ai sensi dell'art.86, comma 1, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata sulla G.U.R.I. n. 24 del 31.01.2000. Le medie sono calcolate fino alla **terza cifra** decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;

**Si procederà all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua ed economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione.**

In caso di pari punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'Art.77 del R.D. 23.5.1924 n.827.

Qualora nessuna delle offerte ammesse risulti conveniente o idonea, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'Art.81, comma 3, del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i., senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

**L'affidamento è immediatamente impegnativo per il concorrente primo graduato mentre per l'Ente appaltante sarà tale a decorrere dalla data della stipula del contratto.**

**L'Amministrazione appaltante si riserva altresì la facoltà di sottoporre a verifica la correttezza e veridicità delle dichiarazioni rese in gara.**

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla procedura concorsuale medesima o di prorogare la data di svolgimento senza che i concorrenti possano avanzare pretesa e/o obiezione alcuna a riguardo.

### **Obblighi dell'aggiudicatario:**

L'aggiudicatario è obbligato

- a fornire tempestivamente, prima della stipula del contratto, la documentazione necessaria alla verifica del possesso dei requisiti entro il termine fissato dalla stazione appaltante, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione a procedere a verifiche d'ufficio nei casi previsti dalla legge;
- a depositare, entro il termine fissato dalla stazione appaltante, le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa alla stipula del contratto stesso;
- a costituire, entro lo stesso termine, la garanzia fideiussoria di cui all'Art.113 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui al punto precedente, l'aggiudicazione è revocata, la cauzione provvisoria è incamerata e la stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;
- a stipulare le polizze assicurative previste dagli atti di gara. Si precisa che eventuali clausole previste dalla polizza relative a scoperti, franchigie e minimi indennizzabili saranno operanti esclusivamente nei confronti dell'appaltatore e non nei confronti della Stazione Appaltante; pertanto, in caso di danni, le

somme relative alle percentuali di danno non coperte dalla polizza assicurativa saranno corrisposte al Comune direttamente dall'Impresa.

- a redigere e depositare, prima dell'avvio del servizio, il Piano di Sicurezza Sostitutivo (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome relative responsabilità nell'organizzazione dei servizi;
- ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro, anche con specifica condizione contrattuale;
- ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto n. 136 e successive modifiche.

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

- la stazione appaltante si riserva di differire o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- L'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, può anche non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, dandone comunicazione ai candidati e agli offerenti.
- oltre il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, non sarà valida alcuna altra comunicazione formulata dalla stessa concorrente, se sostitutiva o aggiuntiva della precedente.
- tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana;
- ai sensi del combinato disposto degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. e dell'articolo 48 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., il soggetto deputato all'espletamento della gara si riserva comunque la facoltà di procedere ad idonei controlli a campione, richiedendo, ad uno o più concorrenti individuati mediante sorteggio ovvero secondo criteri discrezionali, di comprovare uno o più d'uno requisiti dichiarati, ovvero verificando d'ufficio, ai sensi dell'art.43 del D.P.R. n.445 del 2000 e s.m.i., anche tramite consultazione del sito informatico dell'Osservatorio;
- le dichiarazioni mendaci saranno perseguite ai sensi di legge;
- ai fini dell'applicazione dell'Art.49 (Avvalimento) del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere idonee garanzie, integrazioni e/o chiarimenti in merito ai requisiti sia della Impresa ausiliaria che della Impresa che si avvale dei requisiti;
- **a pena di esclusione**, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- in caso di difformità o discordanza tra le prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e quelle contenute nel presente Bando di Gara, queste ultime si intendono comunque prevalenti;
- ai sensi dell'Art.77, comma 1, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., si informa che la richiesta di produzione documentale ed ogni altra richiesta e/o comunicazione, ivi compresa quella inerente i motivi dell'eventuale esclusione dalla gara, ad ogni effetto di legge, verranno inviate **esclusivamente a mezzo fax** al numero indicato dal concorrente nella sua domanda di partecipazione. **L'Amministrazione appaltante non si riterrà responsabile della mancata ricezione di qualsiasi comunicazione spedita con detta modalità.**

#### **Informazione ex Art.13 D. Lgs n.196/03: TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D.Lgs. n.196/03, in materia di protezione e riservatezza dei dati personali, i dati forniti dall'Appaltatore saranno raccolti, detenuti e trattati dall'Amministrazione appaltante, anche con l'ausilio di strumenti informatici, nel rispetto della vigente normativa e per le finalità inerenti la gestione del servizio oggetto dell'appalto e l'esecuzione del relativo contratto.

Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:

- al personale della Stazione appaltante interessata al procedimento di gara ed ai procedimenti relativi alla gestione del contratto;
- ai concorrenti che parteciperanno alla gara e ad ogni altro soggetto che ne abbia interesse ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

Per ottenere informazioni, gli interessati possono rivolgersi - al **Responsabile del Procedimento/Responsabile del Settore Geom. Salvatore DURANTE** (Tel. 0832 – 970484; FAX: 0832-971378), potranno prenotare il sopralluogo sui territori comunali, nei seguenti giorni: dal lunedì al venerdì: ore 9.00 – 12.00; giovedì ore 16,00 – 18,00;

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Bando di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto, si rinvia alle disposizioni di legge e di regolamento vigenti in materia in quanto applicabili.

Estratto del presente bando viene pubblicato in data 20.04.2012 numero 46 sulla serie Gazzetta Ufficiale della Repubblica V Serie Speciale – Contratti Pubblici.

**Veglie, 20.04.2012**



**Il Responsabile del Settore  
Responsabile del Procedimento  
Geom. Salvatore DURANTE**

ALLEGATO - A)

Dichiarazione

(dati relativi all'impresa anche ai fini dell'acquisizione del D.U.R.C.)

Oggetto: .....

Il sottoscritto.....cod. fisc.....  
nato a ..... il ..... e residente in .....  
Prov..... CAP..... alla via ..... tel./cell.....  
in qualità di ..... dell'impresa  
Cod.Fisc.....  
partita IVA n.....tel..... fax.....  
comunica i seguenti dati:

| Denominazione  | /Ragione     | sociale    |
|--|--------------|------------|
| .....  |              |            |
| Sede legale: cap .....                                     | Comune ..... | Prov ..... |
| Via/Piazza.....  |              | n° .....   |
| Sede operativa: cap .....                                  | Comune ..... | Prov ..... |
| Via/Piazza .....   |              | n° .....   |
| Recapito corrispondenza: sede legale oppure sede operativa |              |            |

Tipo impresa: *impresa* *lavoratore autonomo*  
C.C.N.L. applicato *Edile Industria* *Edile Piccola Media Impresa*  
*Edile Cooperazione* *Edile Artigianato* *Altro non edile (specificare)* .....

Dimensione aziendale da 0 a 5 da 6 a 15  
da 16 a 50 da 51 a 100 oltre  
Incidenza percentuale di manodopera .....

ENTI PREVIDENZIALI :

INAIL - codice ditta .....

INAIL - Posizioni assicurative territoriali .....

INPS - matricola azienda .....INPS - sede competente .....

INPS - posizione contributiva individuale titolare / soci  
imprese artigiane INPS - sede competente .....

CASSA EDILE - codice impresa..... CASSA EDILE - codice  
cassa.....

Dati facoltativi : e-mail ..... sede Cassa Edile o di altro Ente paritetico al quale si  
versano i contributi... altro (specificare).....