



COMUNE DI VEGLIE

Provincia di Lecce

SETTORE LAVORI PUBBLICI-URBANISTICA

Via Salice s.n.

Tel. 0832/970484-970221 Fax 0832/971378

P.O. FESR 2007- 2013 Asse VII – Linea di intervento 7.1 – azione 7.1.2 – REALIZZAZIONE del Programma Integrato per la Riqualificazione delle Periferie – “PIRP S. Francesco” – 1° Stralcio.

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA (NORME INTEGRATIVE DEL BANDO)

“PIRP S. Francesco” – Intervento 1° STRALCIO: URBANIZZAZIONI”

Cod. CUP:C23D11000010006

Codice Identificativo della Gara (C.I.G) : 2282577A1E

A) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il Plico contenente l’offerta e le documentazioni **da inviare al seguente indirizzo: Comune di Veglie (LE) - Via Parco Rimembranze - CAP 73010**, dovrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano **al protocollo del Comune, improrogabilmente entro le ore 13,00 del giorno 27 giugno 2011, pena l’esclusione dalla gara.**

L’invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, esso non pervenga entro **il suddetto termine perentorio** (data e ora) di scadenza all’ufficio protocollo.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell’agenzia accettante. Tali plichi, pertanto, non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Detto plico, **pena l’esclusione**, dalla gara dovrà:

- a) essere **chiuso, sigillato** sui lembi di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti **idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, e controfirmato** sui lembi di chiusura;
- b) recare all’esterno **l’ intestazione del mittente e l’indirizzo dello stesso** (le Imprese riunite dovranno riportare i nominativi di tutte le imprese associate ed indicare la capogruppo);
- c) riportare chiaramente la seguente dicitura: **“Procedura aperta per l’appalto del PIRP S. Francesco – Intervento 1° stralcio: urbanizzazioni”- scadenza presentazione offerte ore 13, del 27 giugno 2011”**
- d) contenere al suo interno **TRE buste, denominate** rispettivamente:
Busta A - Documentazione Amministrativa;
Busta B - Offerta Tecnica;
Busta C - Offerta Economica

Le TRE buste a loro volta, pena l’esclusione dalla gara, dovranno:

- recare all’esterno **l’ intestazione del mittente e l’indirizzo dello stesso, il n. di fax e indirizzo mail** (le Imprese riunite dovranno riportare i nominativi di tutte le imprese associate ed indicare la capogruppo);
- essere **sigillate con le modalità di cui alla precedente lettera a);**

- essere controfirmate sui lembi di chiusura e riportare la dicitura di cui alla precedente lettera c).

B) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

BUSTA A) – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella “Busta A - Documentazione Amministrativa” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **domanda** di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di R.T.I. o Consorzio da costituirsi la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto Raggruppamento o Consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata **a pena di esclusione** la relativa procura;
- 2) **attestazione** (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), rilasciata/e da Società di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate;
- 3) **Dichiarazione**, con allegata **copia del documento di identità** del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il legale rappresentante del concorrente, consapevole dell'esclusione dalla procedura, della decadenza dall'eventuale aggiudicazione, nonché della responsabilità penale, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000, attesta di non trovarsi in una delle condizioni di esclusione previste dall'art.38 comma 1, 1-bis e 2 del D.Lgs.n.163/2006 ed in particolare:
 - a) che a proprio carico non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della L. n.1423 del 27/12/56 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della L. n.575 del 31/05/1965;
 - b) che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
 - c) che a proprio carico non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE;
 - d) che non ricorre una delle cause di esclusione previste dall'Art.38, comma 1, lettera c) del D.Lgs.n.163/2006 per uno dei soggetti di cui al medesimo comma 1, lettera c) cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

Si indicano i seguenti soggetti cessati dalle cariche:

COGNOME - NOMECARICA RICOPERTA.....
COGNOME - NOMECARICA RICOPERTA.....

ovvero

(qualora ricorra una delle cause di esclusione) allega apposita documentazione comprovante la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata per uno o più soggetti di cui all'art.38, comma 1, lett.c), del d.lgs.n.163/06 cessati dalle relative cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero si forniscono le seguenti ulteriori dichiarazioni/precisazioni

ovvero

che non vi sono stati, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, soggetti di cui al comma 1, lettera c), dell'art. 38 del D.lgs. n. 163/06 cessati dalle relative cariche;

- e) **di non essersi avvalso di piani individuali di emersione**, di cui alla L. n.383/01, come modificata dal D.L. 25.09.02 n.210, convertito con la Legge n.266 del 22.11.02;

ovvero

di essersi avvalso di piani individuali di emersione, di cui alla L. n.383/01, come modificata dal D.L. 25.09.02 n.210, convertito con la Legge n.266 del 22.11.2002, ma che il periodo di emersione si è concluso;

DICHIARA ALTRESI'

- f) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
ovvero
di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
ovvero
di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
- g) che ai sensi del *comma 2* dell'art.38 del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i, **non ha avuto alcuna condanna con il beneficio della non menzione**;
ovvero
che ai sensi del *comma 2* dell'art.38 del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i, **ha beneficiato della non menzione per la seguente condanna (specificare quale, con esclusione dei casi previsti dal secondo periodo del predetto comma 2)**:_____;
- h) **di conoscere e di accettare che verrà escluso dalla gara il soggetto (rectius: il sottoscritto) che avrà dichiarato**, ai sensi del comma 2 dell'art.38 del D. Lgs. n.163/06, **di non aver avuto alcuna condanna con il beneficio della non menzione, laddove, poi, dal certificato del casellario giudiziale risulti condanna per la quale il medesimo (rectius: il sottoscritto) abbia beneficiato della non menzione**
- i) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della L.55/90;
- j) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- k) che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- l) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- m) che non è stato iscritto nel casellario informatico, di cui all'art.7, comma 10, del D. Lgs. n.163/06, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- n) Che non risulta iscritto nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti
- o) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- p) che nei suoi confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n.231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, **compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36 bis, comma 1, del decreto legge 4.07.06 n.233, convertito con modificazioni dalla legge 4.08.06 n.248**;
- q) che, anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 delle legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575, **non è stato vittima di reati previsti e puniti dagli artt.317 (CONCUSSIONE) e 629 (ESTORSIONE) del codice penale**, e non ha, in conseguenza, denunciato alcun fatto all'autorità giudiziaria;
ovvero
che, anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 delle legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575, è stato vittima di reati previsti e puniti dagli Artt.317 e 629 del codice penale, ed ha, in conseguenza, denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
ovvero
che, anche in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'Art.3 delle legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'Art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575, pur essendo stato vittima di reati previsti e puniti dagli Artt.317 e 629 del codice penale, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti

dall' Art.4, primo comma, della legge 24/11/1981 n.689;

- r) di non essere stati destinatari di provvedimenti interdittivi ex Art.36 bis del D.L. n.223/06 convertito con modificazioni nella legge n.448/06 nell'ultimo biennio;
- s) di essere in regola e di impegnarsi al rispetto delle norme nazionali e regionali in materia di contrasto al lavoro sommerso ed irregolare nonché in materia di sicurezza e tutela dei luoghi di lavoro;
- t) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (ai sensi dell'art.17 Legge n.68/99);
- u) che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

4) Certificato (o copia autenticata), del Casellario Giudiziale in corso di validità per ciascuno dei soggetti indicati dall'art.38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs.n.163/06:

- del titolare e del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dei soci e del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- dei soci accomandatari e del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del direttore tecnico, del socio unico ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

5) Certificato (o copia autenticata) dei carichi pendenti relativo a tutti i soggetti indicati al **punto 4)**, da cui risulti l'assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della Legge n.1423 del 27.12.56 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge n.575 del 31.05.65.

6) Certificato (o copia autenticata) del Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A., in corso di validità, dal quale risulti: -che la Ditta stessa è iscritta per l'attività oggetto dell'appalto; -che la Ditta stessa è regolarmente costituita; -il numero e la data d'iscrizione, la durata della Ditta e/o la data di fine attività; -la forma giuridica della Ditta concorrente; -se trattasi di Società, quali sono i suoi Organi di Amministrazione e le persone che li compongono, nonché i poteri loro conferiti (in particolare, per le Società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le Società in accomandita semplice, i soci accomandatari, per le altre Società, tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza); -che la Ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana o straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato; -che Nulla Osta ai fini dell'art.10 della L.31 maggio 1965 n.575 e s.m.i..

7) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, con la quale il titolare o legale rappresentante della Ditta concorrente, facendo espresso riferimento ai lavori oggetto dell'appalto, attesta:

- a) di aver esaminato il progetto, compresi il computo metrico ed il piano di sicurezza e coordinamento, che ritiene previo approfondito esame da un punto di vista tecnico – finanziario, incondizionatamente eseguibile ed afferma esplicitamente sin d'ora che nessuna riserva, di alcun genere, ha da formulare al riguardo;
- b) di aver preso visione e di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nello Schema di Contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Bando di Gara, nel Disciplinare di Gara, **questi ultimi due anche per quelle disposizioni eventualmente in deroga a quanto disposto nello schema di contratto** e nel C.S.A; in particolare di accettare le seguenti specifiche condizioni: **-che la stazione appaltante si riserva altresì di differire e/o revocare il procedimento di aggiudicazione definitiva senza alcun diritto del concorrente e/o dell'aggiudicatario provvisorio a rimborso spese e/o quant'altro; - che, in considerazione del tipo di finanziamento, trattandosi di Fondi FESR , la liquidazione delle rate di acconto e/o di importi di qualsiasi natura, avverrà in ogni caso dopo l'accredito delle relative somme da parte della Regione Puglia ed a seguito dell'effettiva materiale disponibilità delle medesime somme da parte della tesoreria comunale. Il ritardo o quant'altro incida sull'adempimento dell'obbligazione di pagamento causato dalla non tempestiva predetta erogazione da parte della Regione solleva il Comune di Veglie dall'obbligo di corrispondere importi a titolo di interessi da ritardato pagamento, di mora o di penalità genericamente intesa. Pertanto, riterrà**

l'Amministrazione Comunale sollevata da qualsiasi onere conseguente il ritardo nell'accreditamento delle somme suddette; -che le clausole di cui al Protocollo di legalità della Prefettura di Lecce, dettagliatamente riportate nell'allegato 1) del disciplinare di gara, saranno riportate nel contratto d'appalto;

- c) di essersi recato sul posto dove devono eseguirsi i lavori e di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- d) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- e) di avere preso conoscenza, nel complesso, di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- f) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- g) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta almeno per **180** (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- h) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio, nonché di rispettare tutte le norme e procedure previste in materia;
- i) di rinunciare a richiedere compensi e rimborsi di sorta per qualsiasi spesa da essa sostenuta, qualunque sia l'esito della gara, e di assumere a proprio carico qualunque imposta tassa o diritto che possa gravare sull'appalto e su tutti gli atti relativi e conseguenti;
- j) di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (INPS sede di.....n....., INAIL sede di.....n....., CASSA EDILE sede.....n....) e di essere in regola con i relativi versamenti;
- k) comunica altresì i dati di cui all'allegato elenco (**Allegato 2**) anche ai fini dell'eventuale acquisizione del D.U.R.C. da parte della Stazione appaltante;
- l) che il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. è il seguente: _____
_____ ; (via, n.civico, cap, località, provincia)
- m) di conoscere e di accettare che:
 - 1) **ai sensi dell'Art.77 del D.Lgs. n.163/2006, ogni richiesta, comunicazione e/o l'eventuale esclusione dalla gara verrà comunicata, ad ogni effetto di legge, dalla stazione appaltante esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica (possibilmente P.E.C):**
.....e/o al seguente numero di fax.....
 - 2) l'avvenuta adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, che approva anche i verbali di gara, verrà comunicata mediante pubblicazione di apposito Avviso sul sito internet istituzionale;
 - 3) le pubblicazioni e le comunicazioni sub 1) e 2) costituiscono adempimento di quanto dovuto ai sensi degli **Artt.11 e 79** del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i.;

8) Nel caso di consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i:

ai sensi dell'art.37, comma 7, del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i **deve essere presentata una dichiarazione che indichi** per quale/i consorziato/i il consorzio concorre; relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

Il consorziato o i consorziati così indicati devono possedere i requisiti di cui all'art.38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. e presentare le dichiarazioni e le certificazioni di cui ai nn. da 1 a 7.

9) Fideiussione bancaria o polizza assicurativa originale, ovvero rilasciata da intermediari finanziari, relativa alla cauzione provvisoria di cui al **punto 8** del bando di gara, valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al **punto 6.1** del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro trenta giorni dall'aggiudicazione ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della

preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

10) Dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.(può essere in una con la fideiussione di cui al precedente punto 9)

11) Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che intende eventualmente **subappaltare** o concedere a cottimo, nei modi e termini previsti dalla normativa vigente.

In assenza di tale dichiarazione, l'Ente appaltante non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

In fase di gara, la commissione, ha la facoltà di ritenere non ammissibile a subappalto istanze che, in merito ai lavori o le parti di opere da subappaltare, siano formulate in maniera generica o incompleta, come ad esempio nel caso si faccia un generico riferimento alla categoria prevalente e/o ai limiti di legge.

12) Attestazione rilasciata dall'U.T.C inerente l'avvenuto sopralluogo e la presa visione del progetto.

13) Prova dell'avvenuto pagamento della somma di **€.70,00** relativa al contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (A.V.C.P) e secondo **le istruzioni operative** – relative all'applicazione della deliberazione del 3 novembre 2010 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011) – pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Il versamento può essere effettuato:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. In tal caso il concorrente dovrà allegare **la ricevuta di pagamento** inviata dal "Servizio riscossione" al suo indirizzo di posta elettronica;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te". In tal caso il concorrente dovrà allegare **lo scontrino in originale** rilasciato dal punto vendita

[N.B.: è opportuno che il concorrente verifichi preventivamente sul sito eventuali aggiornamenti in merito alle modalità di pagamento, atteso che l'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali errori o omissioni.]

Tutte le dichiarazioni e/o certificazioni richieste dovranno essere sottoscritte e/o prodotte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti **da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi**, le dichiarazioni e/o certificazioni di cui ai precedenti punti nn.1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) e 11) dovranno essere prodotte e/o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio; le rimanenti certificazioni e/o documentazioni dovranno essere prodotte solo dall'impresa capogruppo

La domanda, le dichiarazioni e/o le documentazioni di cui sopra, A PENA DI ESCLUSIONE, dovranno contenere tutto quanto previsto in tutti i predetti punti.

Stante i tempi ristretti a disposizione per concludere il procedimento di gara, **i certificati di cui ai precedenti punti 4), 5) e 6) – a pena di esclusione - dovranno essere prodotti in originale o copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000.**

BUSTA B) – OFFERTA TECNICA

Nella "**Busta B – Offerta Tecnica**" dovrà essere inserita l'offerta tecnica costituita da "**Elaborati progettuali**" relativi al miglioramento qualitativo-prestazionale delle opere in appalto di cui al progetto esecutivo, che l'impresa intende realizzare come offerta in termini di "**merito tecnico**".

Detta "**Busta B – Offerta Tecnica**" dovrà dunque contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, la seguente documentazione:

- Relazione tecnica (**parametri a1-a2**) illustrante la soluzione tecnica proposta dall'appaltatore con riferimento al progetto esecutivo posto a base di gara e il calcolo del parametro di riferimento per la

valutazione. Detta relazione scritto-cartografica dovrà essere presentata sotto forma di un massimo di 6 schede tecniche formato A4 o 3 schede formato A3. In particolare, il concorrente dovrà specificare la propria proposta progettuale migliorativa evidenziandone i singoli aspetti realizzativi ai fini dell'attribuzione dei subpunteggi riportati nel presente disciplinare, precisando in particolare i relativi valori numerici ($Lm = cd/mq$) ($Uo = Lmin/Lm$);

- Relazione tecnica (**parametro a3**) illustrante la soluzione tecnica proposta dall'appaltatore con riferimento al progetto esecutivo posto a base di gara e il calcolo del parametro di riferimento per la valutazione. Detta relazione scritto-cartografica dovrà essere presentata sotto forma di un massimo di 4 schede tecniche formato A4 o 2 scheda formato A3. In particolare, il concorrente dovrà specificare la propria proposta progettuale evidenziandone i singoli aspetti realizzativi ai fini dell'attribuzione dei subpunteggi riportati nel presente disciplinare, precisando in particolar modo la diminuzione dei consumi energetici offerti espressi in *Kwh*;
- Relazione tecnica (**parametro b1**) illustrante la soluzione tecnica proposta dall'appaltatore con riferimento al progetto esecutivo posto a base di gara e il calcolo del parametro di riferimento per la valutazione. Detta relazione scritto-cartografica dovrà essere presentata sotto forma di un massimo di 6 schede tecniche formato A4 o 3 schede formato A3. In particolare, il concorrente dovrà specificare la propria proposta progettuale evidenziandone i singoli aspetti realizzativi ai fini dell'attribuzione dei subpunteggi riportati nel presente disciplinare;
- Relazione tecnica (**parametro b2**) illustrante la soluzione tecnica proposta dall'appaltatore con riferimento al progetto esecutivo posto a base di gara e il calcolo del parametro di riferimento per la valutazione. Detta relazione scritto-cartografica dovrà essere presentata sotto forma di un massimo di 10 schede tecniche formato A4 o 5 schede formato A3. In particolare, il concorrente dovrà specificare la propria proposta progettuale evidenziandone i singoli aspetti realizzativi ai fini dell'attribuzione dei subpunteggi riportati nel presente disciplinare, precisando in particolare il totale dei *ml* di condotta offerta;
- Relazione tecnica (**parametro c1**) illustrante la soluzione tecnica proposta dall'appaltatore con riferimento al progetto esecutivo posto a base di gara e il calcolo del parametro di riferimento per la valutazione. Detta relazione scritto-cartografica dovrà essere presentata sotto forma di un massimo di 6 schede tecniche formato A4 o 3 schede formato A3. In particolare, il concorrente dovrà specificare la propria proposta progettuale evidenziandone i singoli aspetti realizzativi ai fini dell'attribuzione dei subpunteggi riportati nel presente disciplinare, precisando in particolare il **numero di orti recinti** offerti;
- Relazione tecnica (**parametro d**) relativa al calcolo del tempo contrattuale sulla base di un apposito programma dei lavori da svilupparsi mediante diagramma di GANTT. Detta relazione dovrà illustrare e documentare le soluzioni tecniche, i mezzi d'opera e le variazioni nell'andamento dei lavori che l'Impresa intende utilizzare per poter svolgere il lavoro nel tempo offerto. essere presentata sotto forma di un massimo di 4 schede tecniche formato A4 o 2 schede formato A3.
- Elenco dei nuovi prezzi relativi all'offerta migliorativa, non presenti in progetto;
- Analisi dei nuovi prezzi (qualora non rivenienti dall'Elenco Prezzi Regionale 2010);
- Integrazioni al Piano di sicurezza e di coordinamento di progetto, derivanti dall'offerta migliorativa;
- Elaborati grafici in scala idonea (max 1 formato A2 per ogni parametro);
- Eventuali depliant illustrativi;
- Eventuali integrazioni al Capitolato Speciale d'Appalto derivanti dall'offerta migliorativa.

L'Offerta Tecnica come sopra articolata, **pena l'esclusione**, dovrà essere sottoscritta da tecnici abilitati ed iscritti all'Albo Professionale di appartenenza e dal legale rappresentante della ditta concorrente

Allegata all'offerta tecnica, **pena l'esclusione**, dovrà essere presentata una dichiarazione, a firma del legale rappresentate del concorrente nella quale viene dichiarato:

- Di aver preso visione del progetto esecutivo posto a base di gara e di accettarne incondizionatamente tutte le previsioni;
- di aver tenuto conto, nella redazione dell'offerta tecnica, di tutto quanto necessario al fine di raccordare le opere aggiuntive e/o migliorative offerte con quelle poste a base di gara anche alla luce di eventuali interferenze con altri sottoservizi esistenti, avendone verificato preliminarmente la presenza e l'entità oltrechè i materiali costituenti l'attuale manto stradale e le condizioni del traffico presenti localmente;

- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a predisporre **a sua cura e spese** tutta la documentazione necessaria per l'ottenimento di pareri, autorizzazioni, ecc., derivanti dalla proposta migliorativa offerta, e ad eseguire, **a sua cura e spese**, tutti gli eventuali interventi prescritti dagli organi competenti al rilascio dei medesimi pareri, autorizzazioni ecc.;
- che l'offerta ha una validità di almeno 180 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese da riunirsi o da associarsi, l'offerta tecnica e la dichiarazione di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio

E' esclusa in ogni caso l'offerta tecnica che contenga proposte di variante che:

- a) siano ritenute peggiorative rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo;
- b) siano in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
- c) siano in contrasto con i criteri e sub criteri previsti dal bando.

Il **PUNTEGGIO COMPLESSIVO** da attribuirsi all'**Offerta Tecnica** è stabilito nella misura di **Punti 80/100**. Esso sarà ripartito secondo le sottoriportate **Varianti Migliorative** e sarà calcolato, ove previsto, secondo le rispettive formule indicate.

a. Varianti migliorative relative all' "impianto di Pubblica Illuminazione" Totale sub-punteggio 35 così ripartiti:

- **parametro a1. - punti 6**, relativamente all'aumento della luminanza media dell'impianto di pubblica illuminazione (parametro $L_m = cd/mq$) sulla carreggiata, rispetto al valore di progetto di 1,07 cd/mq. Tale miglioramento può essere conseguito anche attraverso la f.p.o. di armature con diverse caratteristiche fotometriche, per i punti d'illuminazione già previsti. Detti punti saranno attribuiti per interpolazione lineare secondo la seguente formula:

$$a1_i = 6 \times (xofi - xmin) / (xmax - xmin)$$

dove: **xofi** rappresenta la percentuale di aumento dell'offerta i-esima
xmin rappresenta la percentuale minima di aumento offerto
xmax rappresenta la percentuale massima di aumento offerto.

A tal fine si specifica che saranno assegnati **punti 0** all'offerta migliorativa nulla.

- **parametro a2. - punti 8**, relativamente all'aumento dell'uniformità generale di luminanza (parametro $U_o = L_{min}/L_m$) sulla carreggiata, rispetto al valore di progetto di 0,58. Tale miglioramento può essere conseguito anche attraverso la f.p.o. di armature con diverse caratteristiche fotometriche, per i punti d'illuminazione già previsti.

Detti punti saranno attribuiti per interpolazione lineare secondo la seguente formula:

$$a2_i = 8 \times (xofi - xmin) / (xmax - xmin)$$

dove: **xofi** rappresenta la percentuale di aumento dell'offerta i-esima
xmin rappresenta la percentuale minima di aumento offerto
xmax rappresenta la percentuale massima di aumento offerto.

- **parametro a3. - punti 21**, relativamente al contenimento dei consumi energetici ed alla qualità dell'illuminazione, da conseguirsi attraverso l'utilizzazione di organi illuminanti alternativi a quelli di progetto, in termini di consumi e di effetti luminosi.

Il punteggio per la diminuzione dei consumi energetici (parametro Kwh), rispetto al valore di progetto di 5,2 kwh, sarà attribuito per interpolazione lineare secondo la seguente formula:

$$a3_i = 21 \times (xofi - xmin) / (xmax - xmin)$$

dove: **xofi** rappresenta la percentuale di diminuzione dell'offerta i-esima
xmin rappresenta la percentuale minima di diminuzione offerta
xmax rappresenta la percentuale massima di diminuzione offerta.

b. Varianti migliorative relative alla "fruibilità ed efficienza delle reti idrica e fognante" Totale sub-punteggio 30 così ripartiti:

- **parametro b1. - punti 8,** relativamente al completamento ad anello della rete idrica tra la Strada 1 e la Strada 2, secondo quanto indicato nella Planimetria **Allegato A) del disciplinare**. Per la natura ed entità dell'opera, non sono ammesse realizzazioni parziali; pertanto saranno attribuiti: **-punti 8** ai concorrenti che avranno offerto la realizzazione integrale; **-punti 0** ai concorrenti che avranno offerto soluzioni parziali o nulle;
- **parametro b2. - punti 22,** relativamente alla estensione del sottoservizio fognatura pluviale tra la sezioni 19 e la sezione 12 della Strada 1.

Il punteggio relativo all'aumento di canalizzazione fognaria comprensiva di caditoie e di tutte le opere connesse, secondo quanto indicato negli allegati: Planimetria e Profili (**Allegati B**), sarà **attribuito**, sulla base del parametro *ml*, per interpolazione lineare secondo la seguente formula:

$$b2_i = 22 \times (xofi-xmin)/(xmax-xmin)$$

dove: **xofi** rappresenta l' aumento in ml. di condotta fognaria dell'offerta i-esima

xmin rappresenta l' aumento minimo in ml di condotta fognaria offerta

xmax rappresenta l' aumento massimo in ml di condotta fognaria offerta

Si specifica che non saranno valutate estensioni di condotte fognarie oltre la sezione 19 e la sezione 12 dell' Allegato B);

c. Varianti migliorative relative alla “fruibilità degli orti sociali” Totale sub-punteggio 10

così ripartiti:

- **parametro c1. - punti 6,** relativamente alla delimitazione di orti sociali, secondo quanto indicato nella allegata Planimetria (**Allegato C**), realizzata a mezzo di recinzioni in reti metalliche con rivestimento plastico od altro trattamento idoneo alla protezione della rete metallica dalle intemperie, di altezza 2,00 metri e dotate di cancello di larghezza metri 3,00 completo di montanti e quant' altro necessario. Per la natura dell'opera, non sono ammesse realizzazioni interrotte, e pertanto il punteggio sarà assegnato sulla base del parametro **cadauno orto recinto**, da attribuirsi per interpolazione lineare assumendo pari a 6 la migliore offerta e a 0 l'offerta migliorativa nulla, secondo la seguente formula:

$$c1_i = 6 \times (xofi-xmin)/(xmax-xmin)$$

dove: **xofi** rappresenta la quantità di recinzioni dell'offerta i-esima

xmin rappresenta la quantità minima di recinzioni offerte

xmax rappresenta la quantità massima di recinzioni offerte

Il valore limite è rappresentato chiaramente dalla totalità delle recinzioni previste nell' **Allegato C**).

- **parametro c1. punti 4,** relativamente al pregio tecnico ed estetico degli elementi di recinzione proposti, alla funzionalità e praticità di utilizzo, al contenimento dei costi di manutenzione. La Commissione assegnerà detti 4 punti a propria discrezione, nel rispetto delle seguenti valutazioni:
 - eccellente: 4;
 - ottimo: 3;
 - più che adeguato: 2;
 - adeguato: 1.

d. Variante migliorativa relativa al Tempo di esecuzione Totale sub-punteggio 5

parametro d - Il punteggio derivante dalla riduzione rispetto al tempo di esecuzione sarà attribuito in ragione di **0,5 punti per ogni 6 giorni di riduzione** rispetto ai 360 giorni max previsti, tenendo conto che il tempo minimo per l'esecuzione è comunque stabilito in giorni 300. **(A tal fine si specifica che l'offerta tempo inferiore a gg.300 sarà considerata pari a gg.300 anche ai fini contrattuali)**

Pertanto il punteggio da attribuire per il parametro tempo di esecuzione discenderà dalla formula:

$$t = tofi \times 0,5/6$$

dove naturalmente il valore massimo per tofi è pari a 60 giorni.

L'offerta tempo dovrà essere redatta, **a pena di esclusione**, secondo il Modulo **Allegato D**).

Si precisa che le varianti migliorative dovranno essere proposte rigorosamente sulla base dei parametri indicati. L'utilizzazione di un parametro diverso da quelli su indicati comporterà l'esclusione dalla assegnazione dei punteggi per la variante proposta.

BUSTA C) – OFFERTA ECONOMICA

Nella “**Busta C – Offerta Economica**” dovrà essere inserita, **a pena di esclusione**,:

- **Modulo offerta**, redatto secondo l'allegato modello (**Allegato E**) scaricabile dal sito istituzionale in formato Excel, in cui le Imprese dovranno riportare: **nella parte prima**, i singoli prezzi offerti per le singole categorie dei lavori di progetto ed i conseguenti importi; - **nella parte seconda**, le descrizioni dei nuovi prezzi inerenti le varianti migliorative, le relative quantità, prezzi unitari e conseguenti importi. I singoli prezzi di progetto originario dovranno essere soggetti tutti al medesimo ribasso, mentre quelli relativi alle migliorie dovranno rinvenire dall'Elenco Prezzi Regionale 2010 ed essere soggetti ad analogo ribasso, ovvero avere un'entità giustificata da apposita analisi dei prezzi. **A pena di esclusione**, l'importo totale riveniente dal Modulo offerta (al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) **non potrà essere uguale o superiore a quello a base d'asta.**
- **Dichiarazione**, redatta secondo l'allegato modello (**Allegato F**), riportante l'oggetto della gara, sottoscritta per esteso, con firma leggibile e indicazione delle generalità **e con allegata copia del documento di identità**, del legale rappresentante del concorrente (se sottoscritta da procuratore legale del rappresentante va allegata la relativa procura), recante **l'importo complessivo offerto** (rispetto all'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta), riveniente dal precedente **Modulo offerta Allegato E**), al netto dell'IVA , e la relativa percentuale di ribasso

L'importo è indicato in cifre ed in lettere; in caso di discordanza prevale l'importo più vantaggioso per la stazione appaltante. **L'importo degli oneri per la sicurezza non è soggetto a ribasso.**

Non sono ammesse offerte:

- **pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto;**
- **parziali e/o condizionate**, per persona da nominare o che facciano riferimento ad altre offerte o a precedenti gare;
- che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata. Sono altresì escluse le offerte prive dell'oggetto della gara in quanto indeterminate;

L'**offerta economica** non potrà presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte dal concorrente.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n163/06 e s.m.i.:

- l'offerta economica dovrà essere sottoscritta su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- l'offerta economica dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei.

Nel caso di associazione o consorzio ordinari già costituiti all'offerta dovrà essere allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.

In ogni caso nell'offerta economica dovrà contenere l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle parti di lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori.

L'offerta economica consentirà l'assegnazione di 20 punti massimi relativamente al prezzo complessivo dell'appalto offerto nella busta “C”. Il punteggio alla singola offerta sarà così attribuito, alla migliore offerta economica (prezzo più basso) verranno attribuiti 20 punti, alle altre offerte il punteggio sarà attribuito mediante la seguente formula: **$P_{ti} = P_{min} \times 20 / P_{oi}$**

dove:

P_{ti} = sono i punti totali da assegnare al concorrente esimo;

P_{min} = è il prezzo più basso;

P_{oi} = prezzo offerto dal concorrente esimo.

La valutazione del punteggio complessivo P da attribuire a ciascuna offerta, discenderà pertanto dalla formula:

$$P = (a1 + a2 + a3 + b1 + b2 + c1 + d) + (P_{ti})$$

dove: P è il punteggio totale attribuito al concorrente i-esimo ai fini della graduatoria della gara.

Ai fini dell'attribuzione e del calcolo dei punteggi, eventuali valori non interi per ogni singola voce, verranno approssimati fino alla seconda cifra decimale in eccesso se la terza cifra è compresa tra 6 e 9, in difetto se la terza cifra decimale è compresa tra 1 e 5.

Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà produrre, a sua cura e spese, tutti gli elaborati grafici e di calcolo a firma di tecnico laureato ed abilitato, nel giusto numero di copie, necessari per la "cantierizzazione" delle lavorazioni complementari aggiuntive offerte in variante e per la realizzazione dell'opera, nel pieno rispetto delle prescrizioni di legge e delle più qualificate normative tecniche specialistiche, oltre che delle esigenze funzionali, di sicurezza, estetiche, ecc. del progetto e che tale prestazioni non gli daranno diritto ad alcuna modifica dei patti contrattuali relativi al prezzo offerto. I predetti elaborati faranno parte integrante del contratto di appalto.

COMMISSIONE GIUDICATRICE:

Per la valutazione delle Offerte-Tecniche presentate dalle Imprese concorrenti, l'Amministrazione Appaltante nominerà apposita Commissione giudicatrice.

La Commissione giudicatrice esaminerà i Progetti-Offerta presentati ed esprimerà parere sull'offerta considerata più congrua ed economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione Appaltante sulla base di tutti gli elementi tecnici ed economici rappresentati dai concorrenti in ognuno dei Progetti-Offerta esaminati, ciò anche con espressa considerazione delle garanzie, delle offerte migliorative, del rapporto costi – benefici in favore della stazione appaltante che scaturiranno da ogni Progetto esaminato.

L'aggiudicazione definitiva, a conclusione delle procedure di attribuzione dei punteggi e relativi riscontri, sarà disposta con Determinazione del Responsabile del competente Servizio dell'Amministrazione Appaltante.

Tutte le eventuali spese per il funzionamento della Commissione Giudicatrice saranno poste a carico del concorrente aggiudicatario dell'appalto.

Il compenso da liquidare in favore dei componenti la Commissione è fissato:

- in € 200,00/seduta/componente
- in € 100,00/seduta/Segretario Verbalizzante.

I compensi come sopra stabiliti sono da ritenersi onnicomprensivi di spese, oneri previdenziali, spese di trasferta, ecc..

L'ammontare complessivo dei compensi da liquidare in favore di ogni componente la Commissione non potrà superare in ogni caso l'importo massimo onnicomprensivo di € 1.000,00.

L'ammontare complessivo dei compensi da liquidare in favore del Segretario Verbalizzante della Commissione non potrà superare in ogni caso l'importo massimo onnicomprensivo di € 500,00

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La commissione di gara, nominata ai sensi dell'Art.84 del D.Lgs n.163/06, nella prima seduta pubblica, procederà:

- a) alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b) all'esclusione di quelli eventualmente pervenuti fuori dei termini;
- c) all'apertura, di volta in volta, dei plichi;
- d) all'apertura, di volta in volta, delle buste "A – **Documentazione Amministrativa**", verificando la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- e) a siglare e custodire le buste "B - Offerta Tecnica" e "C - Offerta Economica" delle ditte escluse inserendo le stesse in apposito plico, che sarà sigillato e siglato sui lembi di chiusura dai componenti della Commissione e custodito, in apposito luogo, da un funzionario addetto;
- f) a siglare le buste "B - Offerta Tecnica" delle ditte ammesse e a custodire le stesse, in apposito luogo, da un funzionario addetto;
- g) a siglare e custodire le buste "C - Offerta Economica" delle ditte ammesse inserendo le stesse in apposito plico che sarà sigillato e siglato sui lembi di chiusura dai componenti della Commissione e custodito, in apposito luogo, da un funzionario addetto.

La Commissione, **in sedute riservate**, procederà alla verifica e alla valutazione delle buste "B - Offerta Tecnica", ed assegnerà i relativi punteggi sulla base dei criteri sopra stabiliti.

Successivamente, **in seduta pubblica**, della quale sarà data notizia ai concorrenti mediante comunicazione via mail all'indirizzo di posta elettronica e/o al n. di fax indicato dagli stessi e pubblicazione di apposito

Avviso Pubblico sul sito internet istituzionale del comune, la Commissione, dopo aver comunicato il punteggio attribuito alle Offerte Tecniche, procederà all'apertura, di volta in volta, della Busta "C - Offerta Economica", verificherà la correttezza formale delle offerte, escludendo ove del caso le ditte concorrenti non in regola, darà lettura degli importi offerti ed assegnerà l'ulteriore punteggio inerente il prezzo a seguito dell'applicazione del calcolo precedentemente indicato.

Detti punteggi saranno poi sommati a quelli relativi all'Offerta Tecnica per determinare il punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente ed in conseguenza la graduatoria finale provvisoria.

Si procederà all'affidamento dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua ed economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'affidamento è immediatamente impegnativo per il concorrente primo graduato mentre per l'Ente appaltante sarà tale a decorrere dalla data della stipulazione del contratto.

In caso di pari punteggio complessivo si procederà all'aggiudicazione in favore dell'offerente che ha ottenuto il maggiore punteggio sull'offerta tecnica.

In caso di pari punteggio anche all'offerta tecnica si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'Art. 77 del R.D. 23.5.1924 n.827.

Sono ammessi a presenziare alla gara ed a formulare eventuali osservazioni esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di **specifica delega** loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Eventuali osservazioni qualora giudicate pertinenti, possono essere annotate a verbale allegandovi note scritte dei suddetti legali rappresentanti o loro delegati.

Obblighi dell'aggiudicatario:

L'aggiudicatario è obbligato:

- a fornire tempestivamente, prima della stipula del contratto, la documentazione necessaria alla verifica del possesso dei requisiti entro il termine fissato dalla stazione appaltante, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione a procedere a verifiche d'ufficio nei casi previsti dalla legge;
- a depositare, entro il termine fissato dalla stazione appaltante, le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa alla stipula del contratto stesso;
- a costituire, entro lo stesso termine, la garanzia fideiussoria di cui all'Art.113 del D.Lgs. n.163/06; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui al punto precedente, l'aggiudicazione è revocata, la cauzione provvisoria è incamerata e la stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;
- contestualmente alla stipula del contratto, è obbligato altresì a stipulare la polizza assicurativa di cui all'art.129, comma 1, del citato D.Lgs. n.163/06 con le modalità ed i massimali previsti nello schema di contratto.

Si precisa che eventuali clausole previste dalla polizza relative a scoperti, franchigie e minimi indennizzabili saranno operanti esclusivamente nei confronti dell'appaltatore e non nei confronti della Stazione Appaltante; pertanto, in caso di danni, le somme relative alle percentuali di danno non coperte dalla polizza assicurativa saranno corrisposte alla Stazione appaltante direttamente dall'Impresa;

- a redigere e depositare, prima dell'avvio dei lavori un piano operativo di sicurezza (POS);
- ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro, anche con specifica condizione contrattuale;
- garantire l'applicazione degli Artt. **8 e 9 del Reg. (CE) n.1828/2006** in materia di **informazione e pubblicità del finanziamento** con fondi comunitari dell'intervento di cui trattasi;
- agli adempimenti di cui alle clausole contrattuali ai sensi del Protocollo di Legalità(All.1)
- a rispettare le disposizioni di cui alla L.n. 136/10 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e movimenti finanziari.

Si precisa che prima della stipula del contratto questa stazione appaltante provvederà a richiedere alla Prefettura le informazioni antimafia di cui all'art.10 del DPR 3 giugno 1998 n. 252 relative all'aggiudicatario; - il contratto da stipularsi con l'aggiudicatario, che stante l'urgenza sarà sottoscritto prima dell'acquisizione delle citate informazioni antimafia, sarà sottoposto a condizione risolutiva e, conseguentemente, si procederà allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive; il medesimo contratto conterrà altresì le ulteriori clausole di cui all'All.1) del presente disciplinare.

Informazione ex Art. 13 D. Lgs n. 196/03: TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.Lgs. n.196/03, in materia di protezione e riservatezza dei dati personali, i dati forniti dall'Appaltatore saranno raccolti, detenuti e trattati dall'Amministrazione appaltante, anche con l'ausilio di strumenti informatici, nel rispetto della vigente normativa e per le finalità inerenti la gestione del servizio oggetto dell'appalto e l'esecuzione del relativo contratto.

Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati:

- al personale della Stazione Appaltante interessata al procedimento di gara ed ai procedimenti relativi alla gestione del contratto;
- ai concorrenti che parteciperanno alla gara e ad ogni altro soggetto che ne abbia interesse ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

DISCIPLINA DELL'ACCESSO AGLI ATTI:

Al fine di consentire alla stazione appaltante di indicare l'eventuale presenza di documenti per i quali l'accesso è vietato o differito, così come previsto dal terzo periodo del comma 5 quater, dell'art. 79 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., ai concorrenti è richiesto di indicare nell'ambito della propria offerta tecnica nella busta B), le eventuali parti di essa che costituiscono segreti tecnici e commerciali, fornendone adeguata motivazione o comprova.

Si precisa che – in mancanza di una specifica indicazione, accompagnata da adeguata ed esaustiva motivazione, delle eventuali parti della propria offerta tecnica che costituiscono segreti tecnici o commerciali – la stazione appaltante consentirà l'accesso a tutta la documentazione (compresa quindi anche l'offerta tecnica) prodotta dai concorrenti in sede di offerta.

Non saranno prese in considerazione generiche ed immotivate dichiarazioni di opposizione all'accesso della propria offerta tecnica.

ULTERIORI CAUSE DI ESCLUSIONE:

1) Sono escluse, senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:

- a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

2) Sono escluse, dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:

- a) le cui due buste interne (Busta A) e Busta B) non riportino all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- b) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; questo quand'anche una, o più d'una, delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo.
- c) con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
- d) mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti alla data di scadenza del presente bando, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- e) mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
- f) con fidejussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- g) senza l'impegno di un fidejussore a rilasciare successivamente la garanzia fidejussoria (cauzione definitiva);

- h) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- i) con requisiti tecnici non sufficienti e mancanti della relativa richiesta di subappalto;

3) Sono escluse, dopo l'apertura della Busta C), le offerte:

- a) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza su tutti i fogli dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
- b) mancanti del documento di riconoscimento, indipendentemente dalla circostanza che lo stesso sia allegato alla documentazione amministrativa;**
- c) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- d) che rechino l'indicazione dell'importo offerto in cifre, ma non in lettere, ovvero in lettere, ma non in cifre;
- e) che contengano, oltre all'importo offerto, condizioni, pre-condizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.

4) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- b) di concorrenti: -che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza; -che si trovino in una delle situazioni costituenti causa di esclusione che, ancorché dichiarata inesistente dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni.

Conformemente a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Procedura di gara indetta con determinazione R.G. n.183/11 e successiva determinazione R.G.n.209/11 - per l'appalto dei lavori di "Realizzazione del PIRP S. Francesco – 1° Stralcio: URBANIZZAZIONI" - Progetto esecutivo dell'importo complessivo di €1.000.000,00 di cui €717.736,60 per lavori (compresi €31.945,00 per oneri per la sicurezza) ed €282.263,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- b) La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere o non procedere all'aggiudicazione definitiva, senza che la ditta aggiudicataria possa vantare alcuna pretesa
- c) Il soggetto che presiede la gara potrà sospendere la seduta pubblica qualora i lavori non possano proseguire utilmente per eventuali cause non prevedibili; in tal caso verrà fissata la data e l'ora di convocazione della nuova seduta pubblica per il prosieguo dei lavori;
- d) in caso di difformità o discordanza tra le prescrizioni contenute nello Schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e quelle contenute nel presente Disciplinare, queste ultime si intendono comunque prevalenti.;
- e) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i., i requisiti di cui al **punto 11.** del bando devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale; i concorrenti riuniti dovranno eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione;
- f) ai sensi dell'art.38, comma 2, del D.Lgs. n.163/03 come modificato dall'art.4, comma 2, lett.b) del D.L.70/11, i concorrenti, nella dichiarazione di cui al n.3) lett.h) del paragrafo "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" non sono tenuti ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- g) ai sensi degli Artt.77, comma 1, e 79 del D.Lgs. n.163/03 e, si informa che la richiesta di produzione documentale ed ogni altra richiesta e/o comunicazione, ivi compresa quella inerente i motivi

dell'eventuale esclusione dalla gara, ad ogni effetto di legge, **verranno inviate ESCLUSIVAMENTE all'indirizzo di posta elettronica e/o al n. di fax indicati** dal concorrente nella dichiarazione sostitutiva di cui al punto 7 del paragrafo **“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**. **L'Amministrazione Comunale non si riterrà responsabile della mancata ricezione di qualsiasi comunicazione spedita con dette modalità.**

- h) l'avvenuta adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà comunicata mediante pubblicazione di apposito Avviso sul sito internet istituzionale; tale pubblicazione costituisce adempimento di quanto dovuto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79 del D.Lgs. n.163/06.
- i) le pubblicazioni di cui alle precedenti lett.g) ed h) costituiscono adempimento di quanto dovuto ai sensi degli Artt.11 e 79 del D.Lgs.n.163/06 e s.m.i.;
- j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti disposizioni di legge; i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Si precisa che, ai sensi dell'art. 118 co.3 del D.lgs n.163/2006 e ss.mm.ii., qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento in favore dell'aggiudicatario medesimo;
- k) è posto a carico della Appaltatore l'esposizione in cantiere della cartellonistica di cui agli Artt. **8 e 9 del Reg. (CE) n.1828/2006** in materia **di informazione e pubblicità del finanziamento** con fondi comunitari per garantire la massima pubblicità sul tipo di finanziamento dell'intervento di cui trattasi;
- l) al presente appalto si applicano le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. e artt. 6 e 7 della L. 217 del 17.12.2010 (tracciabilità dei flussi finanziati);
- m) ai sensi del combinato disposto degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n.445/2000 e dell'articolo 48 del D.Lgs. n.163/06, il soggetto deputato all'espletamento della gara si riserva comunque la facoltà di procedere ad idonei controlli a campione, richiedendo, ad uno o più concorrenti individuati mediante sorteggio ovvero secondo criteri discrezionali, di comprovare uno o più d'uno requisiti dichiarati, ovvero verificando d'ufficio, ai sensi dell'art.43 del D.P.R. n.445 del 2000, anche tramite consultazione del sito informatico dell'Osservatorio;
- n) alla presente gara si applicano le disposizioni e le clausole di cui al Protocollo di legalità della Prefettura di Lecce (giusta adesione autorizzata con deliberazione G.C.n.80/11) **di cui all'All.1) del presente disciplinare.**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel Bando di Gara e nel presente Disciplinare si rinvia in quanto applicabili, alle relative disposizioni del Codice Civile, ai regolamenti comunali ed alla vigente normativa in materia.

Veglie, lì 30 maggio 2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonio ANGLANO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Mauro MANCA